

ZAŁĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Budowa placu zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu
na terenie części działki nr 246/6 obręb Lipiny, gmina Margonin,
jednostka ewidencyjna Margonin



inwestor:
Stowarzyszenie Lokalna
Grupa Rybacka "7 Ryb"
ul. Kolejowa 24,
62-100 Wągrowiec

ARCHITEKTURA

Projektant:

mgr inż. arch. Wojciech Błaszak
nr upr. WP-OIA/OKK/UpB/57/2008

Wojciech Błaszak Architekt
60-359 Poznań, ul. Zbąszyńska 21/2
tel. 61 867 24 88 kom. 500 063 994
email: pracownia@pracownia21.pl
www.pracownia21.pl



SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA PROJEKTU BUDOWY PLACU ZABAW WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU NA TERENIE CZĘŚCI DZIAŁKI NR 246/6 OBRĘB LIPINY, GMINA MARGONIN, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA MARGONIN

1. Podstawa opracowania:

- zlecenie inwestora,
- mapa do celów projektowych w skali 1: 1000,
- uzgodnienia z inwestorem.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

Teren opracowania położony jest w miejscowości Lipiny, na terenie części działki nr 246/6 obręb Lipiny, gmina Margonin, jednostka ewidencyjna Margonin. Obszar opracowania jest terenem płaskim. Na terenie działki znajduje się boisko sportowe, budynek gospodarczy, altana oraz urządzenia istniejącego placu zabaw przeznaczone do rozbiórki.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Przed przystąpieniem do prac nad placem zabaw należy przygotować odpowiednio podłoże.

Projekt placu zabaw polegać będzie na:

- a) lokalizacji elementów oraz regulaminu placu zabaw,
- b) wykonaniu utwardzenia na części terenu z płyt chodnikowych, betonowych z posypką z kruszywa, gr. 6cm na podbudowie,
- c) ławek - 4 szt. z betonu architektonicznego z siedziskami drewnianymi na fundamencie
- d) montażu pergoli drewnianych przy ławkach – 3 szt.,
- e) montażu koszy na śmieci - 2szt., oraz stojaka na rowery,
- f) wykonaniu nawierzchni piaskowej w obszarze urządzeń zabawowych.

Obszar projektowanego placu zabaw znajduje się w odległości ponad 10m od drogi, ponad 10m od okien sąsiadującego budynku mieszkalnego oraz ponad 7m od pobliskich miejsc postojowych.

4. Przedmiot inwestycji

Projektuje się lokalizację na terenie działki:

- a) elementów placu zabaw wykonanych z drewna oraz innych materiałów . W skład placu zabaw będą wchodzić: zestaw zabawowy, bujak- 3szt., huśtawka wagowa, huśtawka pojedyncza, karuzela, huśtawka podwójna oraz gra w klasy.

Zestaw zabawowy składający się z: wieży kwadratowej z daszkiem, wieży kwadratowej, zjeżdżalni, pomostu z balustradami, przepłotni linowej i drabinki. Wszystkie drewniane elementy konstrukcji urządzeń zabawowych powinny zostać wykonane z drewna bezsękowego, klejonego impregnowanego metodą próżniowo- ciśnieniową, osadzonego na zabetonowanych stopach stalowych, ocynkowanych ogniowo, malowanych lakierobejcą. Elementy stalowe ocynkowane i malowane proszkowo, elementy wykończenia urządzeń zabawowych takie, jak siedziska, uchwyty, pochwyt, barierki oraz elementy połączeniowe powinny zostać wykonane tworzywa HDPE, zjeżdżalnia ze stali nierdzewnej lub tworzywa PE. Elementy służące do mocowania, łącznia pochowane lub powlekane tworzywem sztucznym.

Bujak- głównym elementem konstrukcyjnym jest sprężyna o średnicy 200mm i wysokości 400mm, mocowana w gruncie za pomocą ocynkowanej ogniowo, zabetonowanej kotwy. Konstrukcja wykonana z tworzywa HDPE.

Huśtawka wagowa- konstrukcja z drewna bezsękowego, klejonego impregnowanego metodą próżniowo-ciśnieniową, osadzonego na zabetonowanych stopach stalowych, ocynkowanych ogniowo, malowanego lakierobejcą. Uchwyty wykonane ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo, siedziska z tworzywa HDPE. Elementy służące do mocowania, łącznia pochowane lub powlekane tworzywem sztucznym.

Huśtawka pojedyncza- nogi konstrukcyjne wykonane z drewna klejonego impregnowanego metodą próżniowo-ciśnieniową, osadzonego na zabetonowanych stopach stalowych, ocynkowanych ogniowo, malowanego lakierobejcą. Elementy stalowe ze stali ocynkowanej ogniowo, malowane proszkowo, łańcuch kalibrowany ocynkowany zamocowany na tulejach samosmarujących bezobsługowych, siedzisko huśtawki- bocianie gniazdo- wykonane z lin.

Huśtawka podwójna- słupy podstawy wykonane z drewna klejonego trójwarstwowo o przekroju 90x90mm, malowanego lakierobejcą, zaokrąglonego na krawędziach. Bleka pozioma wykonana ze stali ocynkowanej, malowana proszkowo. Siedziska wykonane z konstrukcji stalowej powlekanej gumą. Kotwy wykonane ze stali ocynkowanej kąpielowo, zabetonowane. Łańcuch kalibrowany ocynkowany, zamocowany na tulejach samosmarujących bezobsługowych. Zaślepki z tworzywa sztucznego. Fundamentowanie wg specyfikacji wybranego producenta.

Karuzela- ramiona karuzeli z rury nierdzewnej R33mm, konstrukcja słupa z rur R88 i R60mm, całość cynkowana ogniowo i malowana proszkowo, platforma z blachy aluminiowej ryflowanej 3mm, antypoślizgowej.

Gra w klasy- kolorowe płyty betonowe 50x50cm, barwione w masie, wkomponowane w nawierzchnię z betonowych płyt chodnikowych- na podbudowie.

Urządzenia powinny posiadać dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty); rozkład urządzeń z zachowaniem stref bezpieczeństwa zgodnych ze specyfikacją producenta,

- b) utwardzenie terenu: płyty chodnikowe, betonowe z posypką z kruszywa, o grubości 6cm 25x25cm, na podsypce cementowo-piaskowej o gr. 5 cm i warstwie odsączającej z piasku o gr. 10 cm, obrzeża betonowe układane na podsypce cementowo-piaskowej (uwaga: górę opornika należy licować z gruntem na płasko) wg rysunku nr 02- Rzut placu,
- c) ławki z betonu architektonicznego- na fundamencie z betonu C16/20- głębokości min. 80cm poniżej poziomu terenu, do murków mocowane deski siedziska gr. 35mm, elementy drewniane zaimpregnowane i malowane impregnatem,
- d) pergolami drewnianymi wysokości 180cm na słupkach drewnianych o przekroju 10x10cm z wypełnieniem typu „żaluzja” zaimpregnowane i malowane impregnatem montowane do ławek betonowych,
- e) lokalizacja śmietnika w strefie wejścia- okrągły, metalowy, ocynkowany z okładziną z drewna impregnowanego metodą próżniowo- ciśnieniową, montowany do podłoża, wkład wyjmowany, wys.70 cm, średnica 40 cm, poj.35l,

- montaż stojaka na rowery (na min. 6 szt) ze stali ocynkowanej ogniowo, o przekroju okrągłym.
- f) warstwa nawierzchni piaskowej w obszarze urządzeń zabawowych o grubości minimum 30cm z obrzeżem gumowym na styku piasku oraz trawy wg rysunku nr 02- Rzut placu.

PRZEDSTAWIONE W PROJEKCIE ZABAWY SĄ PRZYKŁADOWE, DOPUSZCZA SIĘ MONTAŻ INNYCH URZĄDZEŃ POD WARUNKIEM SPEŁNIENIA PODANYCH SPECYFIKACJI MATERIAŁOWYCH I FUNKCJONALNYCH, Z ZACHOWANIEM WYMAGANYCH STREF BEZPIECZEŃSTWA, MIESZCZĄCYCH SIĘ W OBSZARZE OPRACOWANIA.

5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowanej działki

część terenu działki nr 246/6 objętego opracowaniem	371,26 m ²
teren utwardzony	53,76 m ²
zieleń	9,43 m ²
nawierzchnia piaskowa	283,07 m ²
istniejąca altana	25,00 m ²

6. Warunki dotyczące gospodarki i infrastruktury technicznej

- a) *obsługa komunikacyjna*
 - dojazd – bezpośrednio z drogi gminnej
- b) *woda*
 - instalacja wodociągowa – nie dotyczy,
- c) *gospodarka elektroenergetyczna*
 - instalacja elektryczna – nie dotyczy,
- d) *kanalizacja*
 - odprowadzenie ścieków – nie dotyczy,
- e) *ogrzewanie* – nie dotyczy.

7. Dane o wpisie do rejestru zabytków lub ochronie konserwatorskiej

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków.

8. Dane dotyczące wpływu eksploatacji górniczych

Teren inwestycji nie jest zlokalizowany na terenie szkód górniczych.

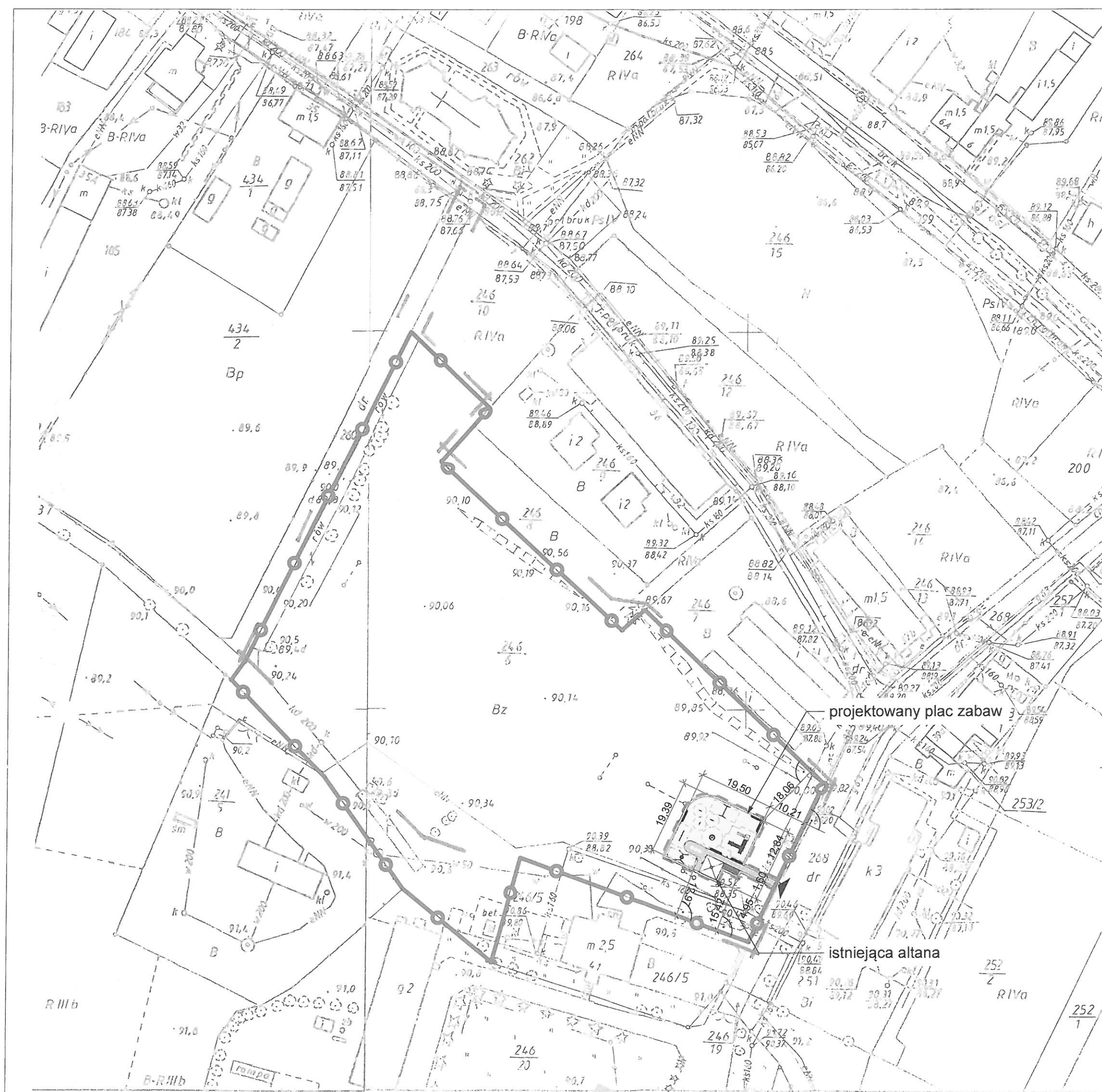
9. Informacje o zagrożeniach dla środowiska

Projektowane przedsięwzięcia opisane powyżej w żaden sposób nie wpłyną negatywnie na stan środowiska.

10. Obszar oddziaływania

W granicach terenu objętego wnioskiem.

Opracował



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GN.6640.1.319.2015
Nazwa miejscowości		LIPINY
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	300104_5
	nazwa	MARGONIN - obszar wiejski
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0005
	nazwa	LIPINY
Skala mapy		1:1000
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/6
	układ wysokości	Kronsztadt
Oznaczenie numeru sekcji		6.190.14.16.3 ; 16.4
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		— — — — —
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji*)		Nie stwierdzono w księdze wieczystej
Data opracowania mapy		20-04-2015
Biuro Geodezyjne "MAGRO" s.c. ul. Paderewskiego 2; 64-800 Chodzież nazwa/imię i nazwisko wykonawcy		
Roman Jurga upr.8728 imię i nazwisko geodety uprawnionego, który opracował mapę		
*) Należy podać skrótowy opis służebności gruntowej wraz ze sposobem jej oznaczenia na mapie, a w przypadku kiedy nie wykonano ustaleń obciążeń służebnościami- zamieścić stosowną informację.		

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultatem jest operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA CHODZIESKI
23.04.2015
(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego)

2.4. KWI. 2015
(Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu)

Z up. STAROSTY
(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)
Kierownik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
Geodeta Powiatowy

- LEGENDA:
- granica działki
 - - - - - obszar opracowania
 - nawierzchnia utwardzona-betonowe płyty chodnikowe
 - nawierzchnia piaskowa
 - trawnik na geokracie

0,00 = 90,35 m n.p.m.
PROJEKT BUDOWLANY

Jednostka projektowa:	Wojciech Blaszk Architekt 60-359 Poznań, ul. Zbąszyńska 21/2 tel. 61 867 24 88, kom. 500 063 994 www.pracownia21.pl		
Inwestor:	Stowarzyszenie Lokalna Grupa Rybacka "7 Ryb" ul. Kolejowa 24, 62-100 Wągrowiec		
Obiekt:	Budowa placu zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu na terenie części działki nr 246/6 obręb Lipiny, gmina Margonin, jednostka ewidencyjna Margonin		
Branża:	ARCHITEKTONICZNA	Skala	1:1000
Tytuł rysunku:	LOKALIZACJA PLACU ZABAW	nr rys.	01
Projektant:	mgr inż.arch. Wojciech Blaszk	uprawnienia:	WP-OIA/OKK/UpB/57/2008
Opracował:	inż.arch. Piotr Anczakowski	podpis:	
Sprawdzający:			
Data:	11.2018r.		



1

BUJAK

Grupa wiekowa 0- 6 lat
Wysokość swobodnego upadku <= 0,6 m
Przestrzeń minimalna 3,5 m
Maksymalna wysokość 0,6 m

głównym elementem konstrukcyjnym jest sprężyna o średnicy 200mm, wysokości 400mm, zabetonowana w gruncie za pomocą ocynkowanej ogniowo kotwy.

Konstrukcja wykonana z tworzywa HDPE.



6

HUŚTAWKA WAGOWA

Grupa wiekowa 3- 14 lat
Wysokość swobodnego upadku <= 1,0 m
Przestrzeń minimalna 3,3 x 6,0 m
Maksymalna wysokość 1,0 m

Slupy podstawy wykonane ze stali ocynkoanej malowanej proszkowo, belka wykonana z drewna klejonego o przekroju 90 x 90 mm. Łożysko i uchwyty malowane proszkowo. Siedziska profilowane, z tworzywa sztucznego.



7

HUŚTAWKA POJEDYNCZA

Grupa wiekowa 0- 14 lat
Wysokość swobodnego upadku <= 1,5 m
Przestrzeń minimalna 2,3 x 7,5 m
Maksymalna wysokość 2,4 m

Belka pozioma ze stali ocynkowanej, słupy wykonane z drewna klejonego o przekroju 90 x 90 mm, posadowione na stopach stalowych ocynkowanych zakotwionych w gruncie przez zabetonowanie. Zawieszki wykonane ze stali nierdzewnej. Bocianie gniazdo wykonane z lin.



2

HUŚTAWKA PODWÓJNA

Grupa wiekowa 3- 14 lat
Wysokość swobodnego upadku <= 1,25 m
Przestrzeń minimalna 3,50 x 7,40 m
Maksymalna wysokość 2,50 m

Slupy podstawy wykonane z drewna klejonego trójwarstwowo, o przekroju 90x90mm, malowanego lakierobejcą, zaokrąglonego na krawędziach. Bleka pozioma wykonana ze stali ocynkowanej, malowana proszkowo. Siedziska wykonane z konstrukcji stalowej powlekanej gumą. Kotwy wykonane ze stali ocynkowanej kąpielowo, zabetonowane. Łańcuch kalibrowany ocynkowany, zamocowany na tulejach samosmarujących bezobsługowych. Zasłepki z tworzywa sztucznego.

Fundamentowanie wg specyfikacji wybranego producenta.



3

GRA W KLASY

Grupa wiekowa 0+ lat

Kolorowe płyty z nawierzchni EPDM 50 x 50cm wkomponowane w nawierzchnię chodnika z płyt betonowych z posypką z kruszywa



4

KARUZELA

Grupa wiekowa 3- 14 lat
Wysokość swobodnego upadku <= 0,6 m
Przestrzeń minimalna 5,5 m
Maksymalna wysokość 0,9 m

Tarcza wykonana jest z aluminiowej blachy ryflowanej.



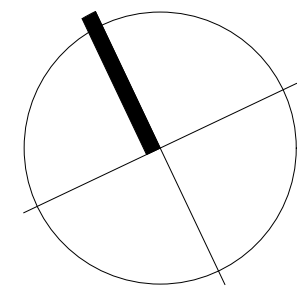
5

ZESTAW ZABAWOWY

Grupa wiekowa 0- 14 lat
Wysokość swobodnego upadku <= 1,0 m
Przestrzeń minimalna 8,2 x 7,4 m
Maksymalna wysokość 3,5 m

W skład zestawu wchodzi następujące elementy:
- wieża kwadratowa z daszkiem,
- wieża kwadratowa,
- zjeżdżalnia,
- pomost z barierami,
- most linowy,
- trap wejściowy 2x.

Materiały:
Tworzywo HDPE, drewno klejone, zjeżdżalnia metalowa, stopy stalowe, ocynkowane.

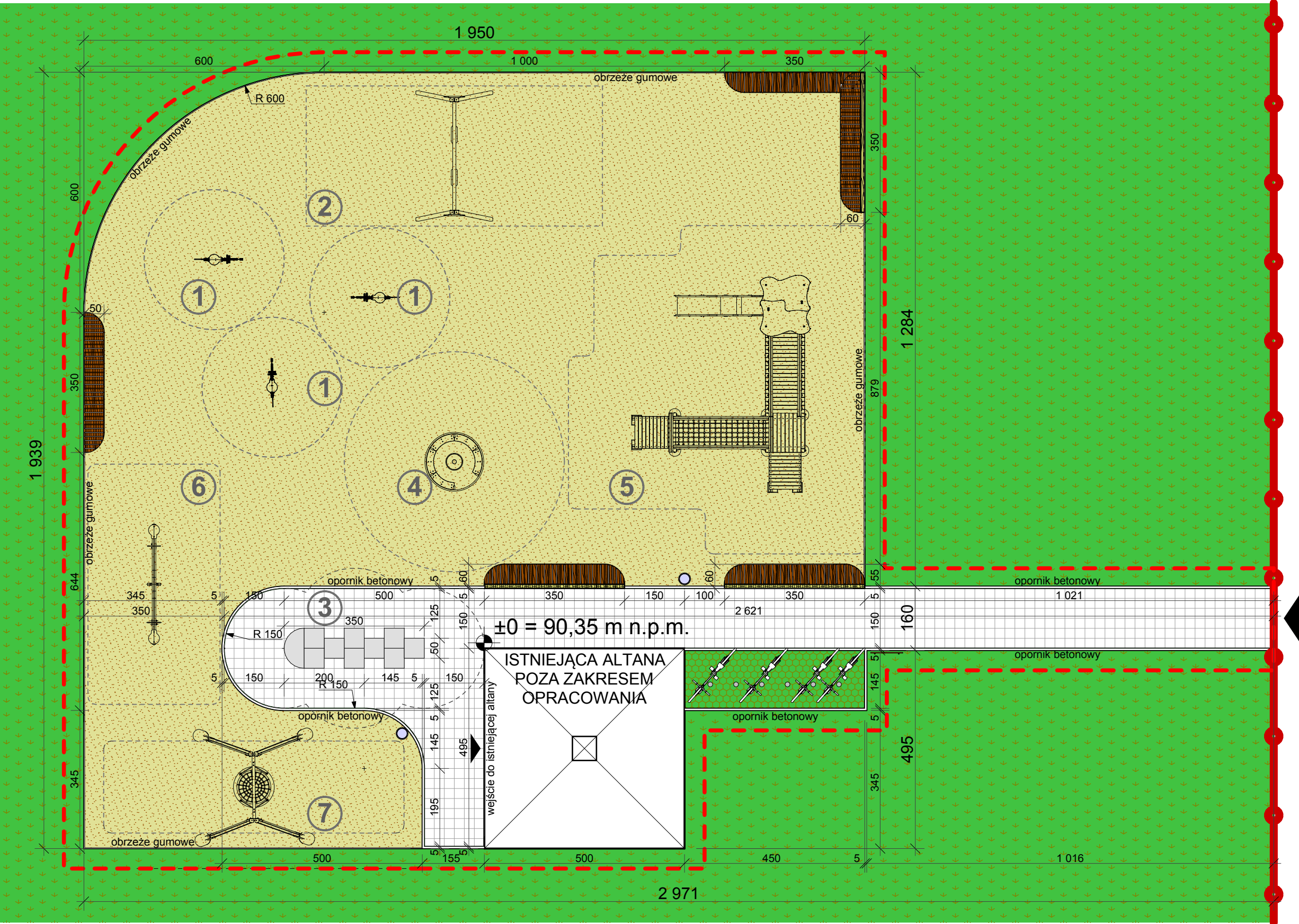


LEGENDA

- nawierzchnia utwardzona- betonowe płyty chdnikowe
- nawierzchnia piaskowa
- trawnik na geokracie
- ławka betonowa
- ławka betonowa z pergolą
- stojak rowerowy
- kosz na śmieci
- tablica informacyjna- regulamin

0,00 = 90,35 m n.p.m.
PROJEKT BUDOWLANY

Jednostka projektowa:	Wojciech Błaszak Architekt 60-359 Poznań, ul. Zbąszyńska 21/2 tel. 61 867 24 88, kom. 500 063 994 www.pracownia21.pl	W. BŁASZAK pracownia 21	
Inwestor:	Stowarzyszenie Lokalna Grupa Rybacka "7 Ryb" ul. Kolejowa 24, 62-100 Wągrowiec		
Obiekt:	Budowa placu zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu na terenie części działki nr 246/6 obręb Lipiny, gmina Margonin, jednostka ewidencyjna Margonin		
Branża:	ARCHITEKTONICZNA	Skala:	1:100
Tytuł rysunku:	RZUT PLACU	nr rys.	02
Projektant:	mgr inż. arch. Wojciech Błaszak	uprawnienia:	WP-OIA/OKK/UpB/57/2008
Opracował:	inż. arch. Piotr Anczakowski	podpis:	
Sprawdzający:			
Data:	11.2018r.		





0,00 = 90,35 m n.p.m. PROJEKT BUDOWLANY

W. BŁASZAK
pracownia **21**

Jednostka projektowa:	Wojciech Błaszak Architekt 60-359 Poznań, ul. Zbąszyńska 21/2 tel. 61 867 24 88, kom. 500 063 994 www.pracownia21.pl		
Inwestor:	Stowarzyszenie Lokalna Grupa Rybacka "7 Ryb" ul. Kolejowa 24, 62-100 Wągrowiec		
Obiekt:	Budowa placu zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu na terenie części działki nr 246/6 obręb Lipiny, gmina Margonin, jednostka ewidencyjna Margonin		
Branża:	ARCHITEKTONICZNA	Skala	
Tytuł rysunku:	Wizualizacja 1	nr rys.	03
Projektant:	mgr inż.arch. Wojciech Błaszak	uprawnienia:	podpis:
Opracował:	inż.arch. Piotr Anczakowski	WP-OIA/OKK/UpB/57/2008	
Sprawdzający:			
Data:	11.2018r.		