



Zarząd Zieleni Miejskiej

Miasto Poznań - Zarząd Zieleni Miejskiej
60-194 Poznań
ul. Strzegomska 3
tel. 61 860 85 00
fax 61 860 85 12
NIP 209-00-01-440
www.zzmpoznan.pl
zzmzp@zzmpoznan.pl
godziny pracy: 7:00 – 15:00

Zn.spr. ZZM.ZP/252 –26/17/Z

Poznań, 31 styczeń 2017 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zarząd Zieleni Miejskiej w Poznaniu działając na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) zleca, do wykonania następujące zadanie:

„Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej terenu spacerowo-parkowego przy ulicy Głuszyna w Poznaniu” w ramach zadania pn. „Park im. Pawła Edmunda Strzeleckiego w Poznaniu” (JB Dział 900 Rozdział 90004 §6050).

Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej terenu nieurządzonego przy ulicy Babickiej wraz z oświetleniem.

Kompletna dokumentacja projektowo – kosztorysowa ma zawierać:

- a. Projekt budowlany – 4 egz. (osobno dla branży elektrycznej)
- b. Projekt wykonawczy – 6 egz. (osobno dla branży elektrycznej)
- c. Przedmiar robót – 3 egz.
- d. Kosztorys inwestorski i ofertowy – po 3 egz. (etapowany)
- e. Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót – 3 egz.
- f. Informację BIOZ - 3 egz.
- g. komplet w/w dokumentacji w formie elektronicznej (pdf, doc., excel).

Ponadto dokumentacja powinna zawierać wizualizację przedmiotowej inwestycji (jpg).

POZnań*

Zarząd Zieleni Miejskiej, ul. Strzegomska 3, 60-194 Poznań
tel. +48 61 860 85 00 | fax +48 61 860 85 12 | kancelaria@zzmpoznan.pl | www.zzmpoznan.pl

1. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

Aktualizacja mapy do celów projektowych pozostaje w gestii Wykonawcy. Wykonawca niezwłocznie po otrzymaniu warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej zleci aktualizację mapy przedmiotowego terenu.

Egzemplarz aktualizowanej mapy wraz z wersją elektroniczną należy dostarczyć Zamawiającemu.

W trakcie wykonywania projektu przyjęte rozwiązania należy na bieżąco konsultować z Zarządem Zieleni Miejskiej oraz Radą Osiedla Głuszyna oraz pomysłodawcami zadania (Henryk Kania, Kazimierz Gadomski).

Wykonawca uzyska od Rady Osiedla Głuszyna i pomysłodawców projektu, w imieniu Zamawiającego, pisemną opinię projektu.

Wykonawca zdobędzie w imieniu Zamawiającego wszystkie wymagane prawem decyzje, uzgodnienia i pozwolenia niezbędne do prowadzenia przedmiotowej inwestycji, w tym:

- wystąpi do ENEA z wnioskiem o określenie warunków przyłączenia obiektu do sieci elektroenergetycznej;
- przygotuje operat wodnoprawny i uzyska pozwolenie wodnoprawne na oczyszczenie 2 stawów i udrożnienie ich zasilania w zakresie obszaru projektu.
- wystąpi do Wydziału Urbanistyki i Architektury UMP z wnioskiem o wydanie warunków zabudowy lub inwestycji celu publicznego.
- w przypadku zaprojektowania ławek, koszy na śmieci, które nie znajdują się w Katalogu Mebli Miejskich – **należy uzyskać akceptację Zespołu ds. Ładu Przestrzennego i Estetyki przy Wydziale Urbanistyki i Architektury UMP**
- wystąpi do Wydziału Urbanistyki i Architektury UMP z wnioskiem – pozwolenie na budowę/zgłoszeniem wykonania robót budowlanych oraz uzyska stosowne pozwolenie/przyjęcie zgłoszenia.
- w przypadku konieczności uzyskania zgody na dysponowanie nieruchomością będącej poza zakresem opracowania - wystąpi do posiadaczy nieruchomości o wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością. W/w wystąpienie musi zostać skonsultowane z tut. Zarządem.

Dokumentacja winna być wykonana przez osobę posiadającą wymagane prawem budowlanym uprawnienia, w zakresie niezbędnym do złożenia w Wydziale Urbanistyki i Architektury UMP wniosku zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych/pozwolenia na budowę (zaopatrzona w kopię uprawnień projektanta, dokument stwierdzający przynależność do izby zawodowej, oświadczenie o prawidłowości wykonania dokumentacji zgodnie z obowiązującymi przepisami).

Dokumentację techniczną oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie

POZnań*

szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego

Kosztorys inwestorski należy przygotować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację projektową z oryginałami wszystkich wymaganych przepisami uzgodnień oraz opinii.

Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad dokumentacji projektowo-kosztorysowej będącej przedmiotem zamówienia (również polegających na niekompletności dokumentacji), które uniemożliwiają realizację robót zgodnie z przepisami i normami, w terminie ustalonym przez Zamawiającego.

W przypadku braku usunięcia wad dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem zamówienia, Zamawiający usunie wadę obciążając kosztami usunięcia wady Wykonawcę.

Wykonawca na wykonany przedmiot umowy udziela dwuletniego okresu rękojmi.

Parametry obiektu:

Zakres opracowania obejmuje obszar działki nr 2/12 arkusz 05 obręb Głuszyna, o powierzchni 16033m².

Założenia do projektu:

- alejki o nawierzchni mineralnej wraz z obrzeżami, szerokości 2-2,5m;
- żywopłot lub regularne nasadzenia krzewów w celu zaznaczenia granicy nieruchomości lub parku.
- dokonać rozluźnienia istniejącego nasadzenia (w szczególności pochodzącego z samosiewu) i ewentualnie zaplanowanie nowych, cennych nasadzeń.
- w sąsiedztwie narożnej figurki zaprojektować niskie obsadzenia komponujące się z jej charakterem.
- budowa alejki parkowej pozwalające obejść teren dookoła, oraz poprzecznej w okolicach stawów z uwzględnieniem kładki nad ciekim.
- budowa siłowni na wolnym powietrzu (np. orbiterek, twister, rowerek, wioślarz, wahadło – max. 4 podwójne urządzenia). Urządzenia mogą stać w 1 wyznaczonym miejscu bądź wzdłuż alejek parkowych.
- zaprojektować oświetlenie.
- mała architektura (ławki kosze, tablice).
- uprządkowanie niecek stawów oraz uregulowanie brzegów stawów, ciekę doprowadzającego wodę do stawów.*

POZnań*

- ustawienie 2 tablic informacyjnych o przedmiotowym terenie: na podstawie przeprowadzonej przez Wykonawcę kwerendy historycznej i materiałów archiwalnych otrzymanych od Rady Osiedla Głuszyna. Tablice ustawić przy wejściu do parku i w okolicach pozostałości schodów do dworu.
- rozważyć możliwość odnowienia schodów i ustawienia przy schodach tablicy informacyjno-historycznej.

Dokumentacja projektowa musi zawierać:

a. wykaz drzew i krzewów do usunięcia oraz wykaz drzew i krzewów do pielęgnacji - zestawienia tabelaryczne z określeniem w kolumnach:

- nr inwentaryzacyjny drzewa / krzewu;
- ilość sztuk drzew;
- nazwa gatunkowa drzewa / krzewu (polska) wraz z podaniem nazwy odmianowej;
- obwód pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm, a w przypadku krzewów - wielkość powierzchni, z której zostaną usunięte krzewy;
- uwagi dotyczące stanu fitosanitarnego drzewa/krzewu lub przyczyna zamierzonego usunięcia drzewa/krzewu;

Zestawienia należy wykonać z podziałem na drzewa i krzewy.

b. mapę zasadniczą w skali 1:500 z naniesionymi drzewami i krzewami do usunięcia oraz do pielęgnacji - numery drzew i krzewów na mapie muszą być zgodne z nr inwentaryzacyjnymi z tabeli.

Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania właściwego wniosku o wydanie zezwolenie na usunięcie drzew lub krzewów, wymagających uzyskania decyzji (zgodnie z przepisami ustawy o ochronie przyrody) wraz z niezbędnymi załącznikami (dokumentacja fotograficzna, rysunek lub mapa określająca usytuowanie drzewa lub krzewu).

Po weryfikacji wniosek zostanie złożony przez Zamawiającego do właściwego organu wydającego zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów.

Drzewa proponowane do usunięcia należy oznaczyć w terenie trwałą farbą w kolorze **pomarańczowym**: numer i pasek na obwodzie pnia na wysokości co najmniej 100 cm; numer umieścić należy nad paskiem,

Drzewa przewidziane do prac pielęgnacyjnych należy oznaczyć trwałą farbą w kolorze **zielonym**: numer u podstawy pnia na wysokości do 20 cm; numer powinien mieć wysokość do 10 cm.

Numer drzewa/krzewu w terenie musi być zgodny z numerem inwentaryzacyjnym przypisanym w tabeli.

.Kosztorys inwestorski i ofertowy należy etapować osobno dla każdej z branż (drogowa, elektryczna, mała architektura, zieleni).

Plac projektowanego obszaru został wywołany miejscowy plan „Rejon dawnego POZNAŃ”

folwarku Głuszyna”. Prace projektowe muszą być spójne z założeniami projektu planu.

Zaleca się, aby przed przygotowaniem i złożeniem oferty Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu objętego niniejszym zamówieniem.

Wybrany Wykonawca otrzyma upoważnienie pozwalające występować w imieniu Inwestora do firm i instytucji celem uzyskania uzgodnień i decyzji niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania.

2. Termin realizacji zamówienia.

Całość zamówienia **do 30 września 2017 r.**, w tym: do 15 sierpnia b.r. przedłożenie w tut zarządzie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej

Rozliczenie prac nastąpi po uzyskaniu wszystkich decyzji i pozwoleń właściwych organów, umożliwiającą realizację przedmiotowej inwestycji.

3. Warunki wymagane od Wykonawców.

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- w okresie 2014-2016, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali co najmniej 3 usługi z których każda polegała na wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej zaprojektowania terenu parkowego o wartości sumarycznej usług co najmniej 50 000,00 PLN wraz z podatkiem VAT. W celu oceny zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia w szczególności w odniesieniu do jego rzetelności, kwalifikacji, efektywności i doświadczenia Zamawiający uzna wykonawcę za niezdolnego do wykonania zamówienia z należytą starannością w sytuacji stwierdzenia, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert - a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, podczas realizacji jakiegokolwiek poprzedniej umowy, której przedmiot obejmował usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowo - kosztorysowej, doszło do rozwiązania albo wypowiedzenia albo odstąpienia od co najmniej jednej umowy, z powodu okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność lub doszło do naliczania kar umownych w wysokości co najmniej 10% całkowitej wartości przedmiotu umowy za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy od co najmniej jednej umowy.

4. Opis sposobu przygotowania oferty.

Oferty składa się w jednym egzemplarzu w formie papierowej.

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty.

Dokumenty składające się na ofertę:

a) oferta cenowa z terminem realizacji zamówienia – w ofercie prosimy podać cenę netto z wyodrębnionym podatkiem VAT uwzględniający wszelkie koszty realizacji zamówienia,

POZnań

Zarząd Zieleni Miejskiej, ul. Strzegomska 3, 60-194 Poznań
tel. +48 61 860 85 00 | fax +48 61 860 85 12 | kancelaria@zzmpoznan.pl | www.zzmpoznan.pl

- b) wykaz usług w okresie 2014-2016, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – wykaz usług które w tym okresie wykonał należycie,
- c) Oświadczenie wraz z wykazem obecnie wykonywanych prac projektowych.

5. Termin i miejsce składnia ofert.

Oferty prosimy składać **pisemnie** na adres Zamawiającego, tj.: Zarząd Zieleni Miejskiej, ul. Strzegomska 3, 60-194 Poznań, w terminie do **24 lutego 2017 r.** do godziny 14:00.

6. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

Dokumenty, wnioski, zapytania oraz informacje Wykonawcy przekazują:

- pisemnie na adres Zamawiającego tj.: Zarząd Zieleni Miejskiej, Poznań 60-194, ul. Strzegomska 3, lub

Wszelką korespondencję dotyczącą niniejszego postępowania należy kierować do Zamawiającego z zapisem w nagłówku: „Dotyczy: zapytania ofertowego wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej terenu spacerowo-parkowego na Głuszynie”.

Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści zawartych w niniejszym zapytaniu.

Zamawiający udzieli wyjaśnień wszystkim zainteresowanym, którzy otrzymali zapytanie oraz zamieści treść zapytań i wyjaśnień na stronie internetowej, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści zapytania wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia 17.02.2017 r.

Osobami ze strony Zamawiającego uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:

- Beniamin Chodorowski, tel. 61 860 85 27,
- Mateusz Ratajczak, tel. 61 860 85 23,

w godzinach od 7:00 do 15:00 od poniedziałku do piątku.

7. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Do wyboru oferty przyjmuje się najkorzystniejszy bilans poniższych składników:

- Najniższa cena** – 80 %
- Najkrótszy termin realizacji** – 20 %

Sposób punktowania rozpatrywanych ofert wg Wag podanych w niniejszym zapytaniu
47 Najniższa cena – 80%

Ilość punktów = cena najniższa spośród badanych ofert x 80/ cena badanej oferty

- maksymalna ilość punktów za cenę – **80,00 pkt.**

2. Najkrótszy termin realizacji – 20%

Najkrótszy termin realizacji całości zamówienia będzie wyliczany w dniach.

Ilość punktów = najkrótszy termin realizacji spośród badanych ofert x 20/ termin realizacji z badanej oferty

- maksymalna ilość punktów za najkrótszy termin realizacji – **20,00 pkt.**

Przeliczenia punktów procentowych na punktację oceniającą: 1 % = 1 pkt.

8. Tryb ogłoszenia wyników postępowania.

Niezwłocznie o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawcę(ów).

9. Termin związania z ofertą.

Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres **30 dni** od ostatecznego upływu terminu do składania ofert. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się wraz upływem terminu składania ofert.

Kary za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy lub za zwłokę:

1. W przypadku opóźnienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku opóźnienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w realizacji danych etapów określonych w niniejszym zapytaniu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości całkowitego wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia dla danego etapu.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub rozwiązania umowy za porozumieniem stron, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości wynagrodzenia całkowitego określonego w umowie.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia na podstawie kompensaty wzajemnych należności i zobowiązań (potrącenie z wystawianej przez Wykonawcę faktury za usługę będącą przedmiotem umowy).

Zamawiający informuje, iż do wyboru oferty najkorzystniejszej nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia negocjacji.

Załączniki: Poglądowa mapka z zakresem przestrzennym projektu.

POZnań*

Zarząd Zieleni Miejskiej, ul. Strzegomska 3, 60-194 Poznań
tel. +48 61 860 85 00 | fax +48 61 860 85 12 | kancelaria@zzmpoznan.pl | www.zzmpoznan.pl