
PROJEKT ZIELENI PARKOWEJ WRAZ Z KOREKTĄ UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO W CZĘŚCI PARKU NA OSIEDLU TYSIĄCLECIA W POZNANIU.

INWESTYCJA:

Działki ewid. nr: 30, 31, 32/2, 33/6, 34/4, 53/2, 54/4, 58/2, 63/3, 63/5,
26/5cz., 27/20cz., 29/4

LOKALIZACJA:

obręb Chartowo, arkusz 06
Osiedle Tysiąclecia, Poznań

INWESTOR:

Miasto Poznań – Zarząd Zieleni Miejskiej
ul. Strzegomska 3
60-194 Poznań

STADIUM:

SPECYFIKACJA TECHNICZNEGO WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

BRANŻA:

ZIELEŃ

KLASYFIKACJA
ROBÓT:

WG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ CPV
77 21 1400-6
USŁUGI WYCINANIA DRZEW
77 31 0000-6
USŁUGI SADZENIA ROŚLIN ORAZ UTRZYMANIA TERENÓW ZIELONYCH

SPORZĄDZIŁ:

IMIĘ I NAZWISKO

PODPIS

mgr inż. Jarosław Surma
ul. Dolina 5a/9
61-551 Poznań

Poznań, wrzesień 2018 r.

SPIS TREŚCI

	str.
1. OBIEKT	4
2. PRZEDMIOT SPECYFIKACJI TECHNICZNEGO WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT (STWiOR)	4
3. ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI TECHNICZNEGO WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT (STWiOR)	4
4. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ TECHNICZNEGO WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT (STWiOR)	4
4.1. Ogólne wymagania dotyczące robót	5
4.2. Zgodność robót ze Specyfikacją Technicznego Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR)	5
4.3. Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczące prowadzenia robót	5
4.4. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych	7
5. INFORMACJE O TERENIE BUDOWY	7
5.1. Informacje ogólne o terenie budowy	7
5.2. Przekazanie terenu budowy	7
5.3. Urządzenie i zabezpieczenie terenu budowy	7
5.4. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót	8
5.5. Ochrona istniejącego drzewostanu	8
5.6. Ochrona pożarowa	8
5.7. Materiały szkodliwe dla otoczenia	8
5.8. Ochrona własności publicznej	8
5.9. Bezpieczeństwo i higiena pracy	9
5.10. Ochrona i utrzymanie robót	9
5.11. Stosowanie przepisów prawnych oraz innych związanych z procesem budowlanym	9
5.12. Dokumenty budowy	9
5.13. Przechowywanie dokumentów budowy	10
6. OKREŚLENIA PODSTAWOWE	10

7. MATERIAŁY	11
7.1. Materiały podstawowe	11
7.2. Materiały nieodpowiadające wymaganiom	14
7.3. Przechowywanie i składowanie materiałów	14
8. SPRZĘT	15
9. TRANSPORT	15
9.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu	15
9.2. Szczegółne wymagania dotyczące transportu	16
10. WYKONANIE ROBÓT	16
10.1. Ogólne wymagania dotyczące robót	16
10.2. Zgodność robót z dokumentacją techniczną	16
10.3. Zalecenia szczegółowe	17
11. KONTROLA WYKONANIA ROBÓT	17
11.1. Ogólne zasady kontroli jakości	17
11.2. Zakres badań	17
11.3. Kontrola i badania materiałów użytych do wykonania robót	18
11.4. Szczegółne zasady kontroli jakości	18
12. OBMIAR ROBÓT	19
13. ODBIÓR ROBÓT	19
13.1. Rodzaje odbiorów robót	19
13.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu	20
13.3. Odbiór częściowy	20
13.4. Zasady odbioru ostatecznego	20
13.5. Dokumenty do odbioru ostatecznego	21
14. PODSTAWA PŁATNOŚCI	21
14.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności	21
14.2. Cena jednostki obmiarowej	21
14.3. Warunki umowy i wymagania specyfikacji	22
15. NORMY ORAZ PRZEPISY PRAWNE DOTYCZĄCE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT WCHODZĄCYCH W SKŁAD PRZEDMIOTOWEGO ZAMÓWIENIA	22

SPECYFIKACJA TECHNICZNEGO WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

PROJEKT ZIELENI PARKOWEJ WRAZ Z KOREKTĄ UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO
W CZĘŚCI PARKU NA OSIEDLU TYSIĄCLECIA W POZNANIU.

1. OBIEKT

Część Parku na Osiedlu Tysiąclecia, w Poznaniu. Teren o oznaczeniach ewidencyjnych: obręb Chartowo, arkusz 06, działka nr 30, 31, 32/2, 33,6, 34/4, 53/2, 54/4, 58/2, 63/3, 63/5, 26/5cz., 27/20cz., 29/4.

Powierzchnia opracowania obejmuje obszar ok. 22470 m².

2. PRZEDMIOT SPECYFIKACJI TECHNICZNEGO WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT (STWiOR)

Przedmiotem niniejszej specyfikacji **STWiOR** są wymagania dotyczące wykonania i odbioru prac związanych z przebudową szaty roślinnej na terenie części Parku na Osiedlu Tysiąclecia w Poznaniu:

CPV: 77 21 1400-6 Usługi wycinania drzew,

CPV: 77 31 0000-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych.

(według Wspólnego Słownika Zamówień)

3. ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI TECHNICZNEGO WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT (STWiOR)

Specyfikacja **STWiOR** stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji umowy robót związanych z wykonaniem zadania wymienionego w punkcie 2..

4. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ TECHNICZNEGO WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT (STWiOR)

Wymagania ogólne należy rozumieć i stosować w powiązaniu z niniejszą Specyfikacją **STWiOR** dla robót dotyczących prac w zakresie kształtowania terenów zieleni wraz z robotami towarzyszącymi.

Szczegółowy zakres czynności zawarty jest w katalogach:

a) **KNR 2-01** Budowle i roboty ziemne,

- b) **KNR-W 2-01** BUDOWLE I ROBOTY ZIEMNE,
- c) **KNR 2-21** Tereny zieleni.

4.1. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność ze Specyfikacją Technicznego Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) i Dokumentacją Projektową (PW).

Prace rozbiórkowe prowadzone na terenie budowy, należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanymi i BHP.

4.2. Zgodność robót ze Specyfikacją Technicznego Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR)

Specyfikacja Technicznego Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) oraz Dokumentacja Projektowa (PW) stanowią część umowy, a wymagania wyszczególnione choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy. W przypadku rozbieżności opis wymiarów jest ważniejszy od odczytów ze skali rysunków. Wykonawca nie może wykorzystać błędów w dokumentacji technicznej, a o ich wykryciu powinien natychmiast poinformować Inspektora Nadzoru. Dane określone w Specyfikacji STWiOR będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne ze STWiOR i wpłynie to na jakość robót, to takie materiały będą niezwłocznie zastąpione innymi, a roboty rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

4.3. Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczące prowadzenia robót:

przy wykonaniu obsadzeń na terenie obiektu (według projektu „Projekt zieleni parkowej wraz z korektą układu komunikacyjnego w części Parku na Osiedlu Tysiąclecia w Poznaniu”).

obejmują:

ŚCIECIE DRZEW

1. Odcięcie piłą mechaniczną gałęzi, konarów i części pnia oraz opuszczenie ich na linach.
2. Podrąbanie ścięcie pnia piłą mechaniczną.
3. Pocięcie pnia na odcinki dogodne do transportu.
4. Ułożenie gałęzi i konarów w stosy.

RĘCZNE KARCZOWANIE PNI

5. Odkopanie pnia i korzeni.
6. Odrąbanie korzeni i wydobywanie pnia z dołu.
7. Odsunięcie pnia i korzeni na odległość do 10 m.
8. Ułożenie korzeni w stosy.
9. Zasypanie dołu.

WYWOŻENIE DŁUŻYC, KARPINY I GAŁĘZI

10. Załadowanie ręczne ze stosów dłuży, karpiny oraz drągowiny i gałęzi na przyczepy zwykłe.
11. Przewiezienie na odległość 10,0 km i wyładowanie.

SADZENIE DRZEW

12. Segregowanie i zadołowanie roślin.
13. Wyznaczenie miejsc sadzenia.
14. Wykopanie dołów.
15. Zaprawienie dołów ziemią urodzajną.
16. Posadzenie drzew z dowiezieniem oraz przycięciem koron i korzeni:
 - liściastych form piennych; z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość: 1,0/0,7 m,
 - iglastych; z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość: 0,7/0,7 m.
17. Osadzenie palików z przycięciem oraz przywiązanie drzew.
18. Podlanie i wykonanie misek (lub kopczyków).
19. Rozplantowanie lub złożenie na poboczu pozostałej ziemi.

ZDJĘCIE DARNI W MIEJSCACH PLANOWANYCH OBSADZEŃ

20. Wycięcie i pocięcie darni łopatą.
21. Odspojenie od podłoża.
22. Załadowanie płatów darni na przyczepy skrzyniowe.
23. Transport darniny ciągnikiem na odległość 10,0 km.
24. Wyładowanie darni.

SADZENIE KRZEWÓW

25. Segregowanie i zadołowanie roślin.
26. Wyznaczenie miejsc sadzenia.
27. Wykopanie dołów:
 - średnica i głębokość dołu: 30,0 cm,
 - z całkowitą zaprawą dołów.
28. Zaprawienie dołów ziemią żyzną.
29. Posadzenie krzewów liściastych form naturalnych z dowiezieniem oraz przycięcie koron i korzeni; sadzenie z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość: 0,3 m.
30. Podlanie.
31. Rozplantowanie lub złożenie na poboczu pozostałej ziemi.

SADZENIE RÓŻ

32. Przekopanie gleby rodzimej.
33. Rozwiezienie i rozrzucenie warstwy ziemi żyznej grubości 5 cm.
34. Wymodelowanie rabaty z wyrównaniem grabiami.
35. Wyznaczenie miejsc sadzenia.
36. Doniesienie róż.
37. Posadzenie róż.
38. Podlanie.

ŚCIÓŁKOWANIE KORA

- 39. Rozwiezienie kory.
- 40. Ręczne rozrzucenie kory; grubość warstwy 5,0 cm.
- 41. Wyrównanie warstwy kory.

UPORZĄDKOWANIE MIEJSC PROWADZONYCH ROBÓT

– po zakończeniu każdego z etapów pozostawić obiekt w stanie uporządkowanym.

- 42. Zebranie i złożenie zanieczyszczeń w pryzmy.
- 43. Wywiezienie zanieczyszczeń z terenu budowy.

4.4. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych

W trakcie realizacji inwestycji Zamawiający zakłada wystąpienie robót tymczasowych związanych jedynie z urządzeniem placu budowy, zachowaniem bezpiecznych warunków wykonywania robót budowlanych, zabezpieczeniem ppoż., eliminacją powstających w trakcie robót ewentualnych okoliczności, uciążliwych dla funkcjonowania obiektu, oraz z utrzymaniem komunikacji wewnętrznej na terenie realizacji inwestycji. Koszty wynikające z wykonania powyższych robót oferent zobowiązany jest uwzględnić w cenie sporządzonej oferty.

5. INFORMACJE O TERENIE BUDOWY

5.1. Informacje ogólne o terenie budowy

Budowa obejmuje teren zieleni położony w części południowej Parku na Osiedlu Tysiąclecia, w Poznaniu. Są to działki o oznaczeniach ewidencyjnych nr: 30, 31, 32/2, 33,6, 34/4, 53/2, 54/4, 58/2, 63/3, 63/5, 26/5cz., 27/20cz., 29/4, obręb Chartowo, arkusz 06.

Wjazd na w/w działki odbywa się:

- a) przez chodnik, z ulicy Chartowo,
- b) z alei księdza Mieczysława Radziejewskiego.

5.2. Przekazanie terenu budowy

Zamawiający w terminie określonym w umowie z Wykonawcą przekaże Wykonawcy teren budowy wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami dotyczącymi wykonania przedmiotu zamówienia.

5.3. Urządzenie i zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji robót, aż do zakończenia i odbioru końcowego robót w tymczasowe urządzenia zabezpieczające.

Urządzenie placu budowy należy zaplanować i uzgodnić z Zamawiającym przed rozpoczęciem budowy. Ze względu na pełne zapewnienie bezpieczeństwa w trakcie wykonywania robót, plac budowy należy odpowiednio oznakować i ogrodzić, uniemożliwiając w ten sposób dostęp osobom trzecim.

W miejscu widocznym należy umieścić budowlaną tablicę informacyjną zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

Urządzenie placu budowy polegać będzie na dowiezieniu i utrzymaniu wszelkich niezbędnych maszyn, niezbędnych w trakcie budowy połączeń zasilających i odprowadzających, ich eksploatacji oraz ich rozebraniu, demontażu i wywiezieniu.

Wykonawca robót na bieżąco zobowiązany będzie do sprzątnięcia oraz należytego utrzymania przyległych dróg.

5.4. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w trakcie wykonywania robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i robót wykończeniowych Wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół budowy oraz unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób oraz własności prywatnej i społecznej wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie sposobu działania w związku z wykonywaniem kontraktu.

5.5. Ochrona istniejącego drzewostanu

W trakcie prowadzenia prac Wykonawca zobowiązany jest do należytego zabezpieczenia istniejących drzew (zarówno pni jak i korzeni).

5.6. Ochrona pożarowa

Wykonawca będzie przestrzegał wszelkich przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej w trakcie wykonywania kontraktu. Materiały łatwopalne będą składowane i zabezpieczone przed osobami niepowołanymi w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót, albo przez personel Wykonawcy i powinien posiadać odpowiednie ubezpieczenie od następstw pożaru na terenie budowy.

5.7. Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są niebezpieczne dla otoczenia nie mogą być dopuszczone do użycia w wykonawstwie robót. Materiały czasowo szkodliwe dla środowiska, których szkodliwość zanika po wykonaniu robót, mogą być użyte pod rygorem przestrzegania wymagań technologicznych ich wbudowania, określonych w stosownych certyfikatach i świadectwach dopuszczenia.

5.8. Ochrona własności publicznej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i urządzenia podziemne, takie jak kable, rurociągi itp., zlokalizowane na terenie budowy, jak również w bezpośrednim jej sąsiedztwie.

O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji lub sieci Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inspektora Nadzoru, właściciela lub ich zarządcę oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej niezbędnej pomocy w dokonaniu naprawy.

Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia elementów istniejącej infrastruktury technicznej na powierzchni ziemi, napowietrznej oraz podziemnej, wykazanej w dokumentach przekazanych przez Zamawiającego.

5.9. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca przestrzegać będzie przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał prac w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt, odpowiednią odzież roboczą dla ochrony zdrowia i życia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Ustala się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają oddzielnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

5.10. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót oraz wszelkie materiały i urządzenia używane do wykonywania robót od daty rozpoczęcia do daty zakończenia prac (do wydania potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru).

Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru ostatecznego w taki sposób, aby poszczególne elementy wykonanej inwestycji jak również całość zadania były w stanie zadowalającym przez cały czas, aż do momentu odbioru końcowego. Jeśli Wykonawca zaniedba swoje obowiązki w tym zakresie, to na polecenie Inspektora Nadzoru jest zobowiązany do ich wykonania w terminie 24 godzin od otrzymania takiego polecenia.

5.11. Stosowanie przepisów prawnych oraz innych związanych z procesem budowlanym

Wykonawca zobowiązany jest do zaznajomienia się z wszystkimi obowiązującymi przepisami, a przede wszystkim normami, warunkami technicznymi wykonania robót, które w jakikolwiek sposób związane są z robotami prowadzonymi na placu budowy i będzie w pełni odpowiedzialny za ich przestrzeganie podczas prowadzenia prac. Wykonawca przestrzegać będzie praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń, technologii lub stosowanych metod oraz będzie w sposób ciągły informować Inspektora Nadzoru o swoich działaniach, przedstawiając kopie niezbędnych zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

5.12. Dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się:

- Dziennik Budowy,
- Książkę obmiarów pozwalającą na rozliczenie faktycznego postępu każdego z elementów robót; obmiary wykonanych robót przeprowadza się w sposób ciągły w jednostkach przyjętych w przedmiarze i kosztorysie i wpisuje do rejestru pomiarów,
- potwierdzenie zgłoszenia wykonywanych robót,
- protokół przekazania placu budowy,
- protokoły odbioru robót (w tym wymagane przepisami protokoły branżowe),
- protokoły z porad i ustaleń,
- korespondencję na budowie,
- ewentualne umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi.

5.13. Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy przechowywane będą na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora Nadzoru i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającemu.

6. OKREŚLENIA PODSTAWOWE

Występujące w niniejszej specyfikacji STWiOR określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi polskimi normami i definicjami.

Uwaga:

Nazwy handlowe materiałów użyte w Dokumentach Przetargowych i Dokumentacji Technicznej winny być traktowane jako definicje standardu, a nie jako konkretne nazwy handlowe zastosowanych materiałów.

6.1. Bryła korzeniowa

uformowana przez szkółkowanie bryła ziemi z przerastającymi ją korzeniami rośliny.

6.2. Darń

zwarta okrywa łąk, utworzona przez rośliny o silnie rozwiniętych, gęstych systemach korzeniowych traw, które przerastają glebę powodując jej silne związanie.

6.3. Drzewo

wieloletnia roślina o zdrewniałym jednym pędzie głównym (pniu) albo zdrewniałych kilku pędach głównych i gałęziach tworzących koronę w jakimkolwiek okresie podczas rozwoju rośliny.

6.4. Forma naturalna krzewów

forma rośliny zgodna z naturalnymi cechami wzrostu danego gatunku lub odmiany.

6.5. Forma pienna drzew

drzewa z prawidłowo wyprowadzonym pniem oraz uformowaną koroną.

6.6. Kora do ściółkowania

materiał pozyskany z drzew iglastych lub liściastych, dobrze przekompostowany, służący do ściółkowania powierzchni wokół pojedynczych roślin lub między roślinami posadzonymi w grupach; ograniczający wzrost chwastów; pozwalający zachować wilgotność podłoża; chroniący przed wahaniami temperatury.

6.7. Krzew

wielopędowa zdrewniała roślina, której główne pędy wyrastają nie wyżej niż 10 cm nad szczyką korzeniową.

6.8. Materiał roślinny

sadzonki drzew, krzewów.

6.9. Ziemia urodzajna

ziemia posiadająca zdolność zaspokojenia potrzeb roślin i wydania plonu, umożliwiającą im prawidłowy rozwój.

7. MATERIAŁY

Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania i wbudowania materiałów:

- a) zgodnych z ustaleniami oraz wymogami Zamawiającego,
- b) zgodnych z parametrami określonymi w projekcie wykonawczym,
- c) posiadających odpowiednie świadectwa dopuszczenia, atesty i certyfikaty.

7.1. Podstawowymi materiałami stosowanymi do założenia terenów zieleni według zasad niniejszej SST są:

7.1.1. Kora:

Kora przekompostowana jest materiałem wykończeniowym przy sadzeniu drzew, krzewów.

Kora przekompostowana powinna być wyłożona warstwą 5 cm po posadzeniu i uformowaniu misek wokół pni drzew oraz w grupach krzewów. Do wykończenia powierzchni należy użyć kory przekompostowanej rozdrobnionej. Wielkość poszczególnych frakcji kory przekompostowanej nie powinna przekraczać 5,0 cm długości oraz 1,0 cm średnicy. Kora przekompostowana, powinna być sterylna (tzn. pozbawiona nasion chwastów i zarodników grzybów), pozbawiona zanieczyszczeń chemicznych i odpadów;

7.1.2. Drzewa:

Oznaczenie na planie	Gatunek	Wymagania jakościowe		
		Wysokość uformowania korony	Obwód pnia	Ilość pędów
Drzewa liściaste:				
1.	Acer negundo ‘Variegatum’ klon jesionolistny odm. białopstra	min. 2,5 m	16,0-18,0 cm	10 pędów szkieletowych o średnicy min. 1,5 cm
2.	Acer platanoides ‘Royal Red’ klon pospolity ‘Royal Red’	min. 2,5 m	16,0-18,0 cm	10 pędów szkieletowych o średnicy min. 1,5 cm
3.	Betula utilis ‘Doorenbos’ brzoza pożyteczna ‘Doorenbos’	min. 2,5 m	16,0-18,0 cm	10 pędów szkieletowych o średnicy min. 1,5 cm
4.	Fraxinus excelsior ‘Jaspidea’ jesion wyniosły odm. żółtopędowa	min. 2,5 m	16,0-18,0 cm	10 pędów szkieletowych o średnicy min. 1,5 cm
5.	Quercus robur f. fastigiata dąb szypułkowy odm. stożkowata	min. 2,5 m	16,0-18,0 cm	10 pędów szkieletowych o średnicy min. 1,5 cm
		pokrój prawidłowy dla odmiany		
6.	Sorbus aria jarząb mączny	min. 2,5 m	16,0-18,0 cm	10 pędów szkieletowych o średnicy min. 1,5 cm
7.	Tilia tomentosa ‘Brabant’ lipa srebrzysta ‘Brabant’	min. 2,5 m	16,0-18,0 cm	10 pędów szkieletowych o średnicy min. 1,5 cm

Oznaczenie na planie	Gatunek	Wymagania jakościowe	
		Wysokość	
Drzewa iglaste:			
8.	Larix decidua modrzew europejski	min. 1,8 m	
9.	Pinus nigra sosna czarna	min. 1,8 m	
10.	Pseudotsuga menziesii daglezja zielona	min. 1,8 m	

7.1.3. Krzewy:

egzemplarze o minimum 3 pędach szkieletowych, ukształtowanych nie wyżej niż 10,0 cm nad szyjką korzeniową.

Oznaczenie na planie	Gatunek	Wymagania jakościowe	
		Wysokość	Pojemnik
11.	<i>Berberis thunbergii</i> 'Atropurpurea' berberys Thunberga odm. purpurowa	20,0-25,0 cm	C2
12.	<i>Berberis thunbergii</i> 'Atropurpurea Nana' berberys Thunberga odm. purpurowa niska	10,0-20,0 cm	C2
13.	<i>Chaenomeles japonica</i> pigwowiec japoński	30,0-40,0 cm	C2
14.	<i>Cornus alba</i> 'Spaethii' dereń biały 'Spaethii'	20,0-40,0 cm	C2
15.	<i>Forsythia</i> 'Maluch' forsycja 'Maluch'	20,0-40,0 cm	C2
16.	<i>Hippophaë rhamnoides</i> 'Hikul' rokitnik pospolity 'Hikul'	30,0-50,0 cm	C2
17.	<i>Ligustrum vulgare</i> 'Atrovirens' ligustr pospolity 'Atrovirens'	20,0-30,0 cm	C2
18.	<i>Physocarpus opulifolius</i> 'Diabolo' pęcherznica kalinolistna 'Diabolo'	40,0-50,0 cm	C2
20.	<i>Spiraea x cinerea</i> 'Grefsheim' tawuła szara 'Grefsheim'	30,0-40,0 cm	C2
21.	<i>Spiraea japonica</i> 'Anthony Waterer' tawuła japońska 'Anthony Waterer'	30,0-40,0 cm	C2
22.	<i>Spiraea japonica</i> 'Golden Princess' tawuła japońska 'Golden Princess'	15,0-20,0 cm	C2
23.	<i>Viburnum lantana</i> kalina hordowina	40,0-50,0 cm	C3
24.	<i>Weigela florida</i> 'Nana Variegata' krzewuska cudowna 'Nana Variegata'	30,0-40,0 cm	C3

7.1.4. Róże okrywowe:

krzewy róż – materiał zdrowy, dobrze rozgałęziony system korzeniowy, co najmniej trzy mocne pędy, z których co najmniej dwa muszą wyrastać z miejsca okulizacji, trzeci pęd powinien znajdować się do 5,0 cm powyżej miejsca okulizacji; róże powinny być okulizowane na podkładce *Rosa canina*.

Oznaczenie na planie	Gatunek	Wymagania jakościowe	
		Wysokość	Pojemnik
19.	<i>Rosa</i> LOVELY FAIRY® róża okrywowa LOVELY FAIRY®	20,0-25,0 cm	C2

7.1.5. Słupki drewniane, iglaste, śred. 70 mm.

7.1.6. Więzadła.

7.1.7. Woda.

7.1.8. Ziemia urodzajna:

ziemia urodzajna dostarczona na teren, powinna być zmagazynowana w przyzmach nie przekraczających 2,0 m wysokości. Dodatkowo należy zabezpieczyć ziemię w przyzmach, tak aby nie była wystawiona na bezpośrednie działanie promieni słonecznych. Ziemia urodzajna powinna zawierać nie więcej niż 7%, lecz nie mniej niż 2 % części organicznych. Ziemia urodzajna powinna być wilgotna i pozbawiona kamieni większych niż 4,0 cm oraz wolna od zanieczyszczeń obcych (korzenie, śmieci, zasolenia, gruz, nasion chwastów itp.). W przypadkach wątpliwych Inspektor Nadzoru Terenów Zieleni może zlecić wykonanie badań w celu stwierdzenia, czy ziemia urodzajna odpowiada poniższym kryteriom.

Kryteria jakim powinna odpowiadać ziemia urodzajna:

a) skład granulometryczny:

- frakcja ilasta ($\varnothing < 0,002$ mm) 12-18 %,
- frakcja pylasta (0,002 – 0,05 mm) 20-30%,
- frakcja piaszczysta (0,05 – 2,0 mm) 45-70%,

b) zawartość fosforu (P_2O_5) > 20 mg/ m²,

c) zawartość potasu (K_2O) > 30 mg/m²,

d) kwasowość pH $\geq 5,5$.

Wymienione powyżej właściwości powinny być udokumentowane przez Wykonawcę przed dostawą ziemi urodzajnej na teren.

7.2. Materiały nieodpowiadające wymaganiom

Nie dopuszcza się stosowania materiałów, które nie odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego jak również nie spełniają obowiązujących norm i przepisów budowlanych. Stwierdzenie przez Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego, obecności takich materiałów na terenie budowy zostanie potraktowane jako bezpośrednia przyczyna ich wywozu poza teren wykonywanych robót na koszt Wykonawcy. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z tym że nie będą one przyjęte i nie otrzyma za nie zapłaty.

7.3. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały do czasu, gdy będą potrzebne do użycia, były zabezpieczone przed zniszczeniem i zanieczyszczeniami, zachowały swoją jakość i właściwości do robót oraz były dostępne do kontroli.

Miejsce czasowego składowania będzie zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych lub w miejscach poza terenem budowy, zorganizowanych przez Wykonawcę. Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy.

8. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do użycia jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy oraz być uzgodniony i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni. Sprzęt należący do Wykonawcy lub wynajęty powinien być utrzymany w dobrym stanie i gotowości do pracy, musi być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie do użytkowania, tam gdzie jest ono wymagane przepisami. Wybrany i zaakceptowany przez INTZ sprzęt nie może być później zmieniany bez jego zgody.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy, zostaną przez INTZ zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do robót. Inspektor Nadzoru ma prawo do niedopuszczenia wykonywania robót przy pomocy sprzętu niegwarantującego zasad BHP lub warunków umowy.

Do wykonania robót związanych z wykonaniem terenów zieleni może być wykorzystany sprzęt:

8.1. Ciągnik kołowy.

8.2. Narzędzia ogrodnicze: grabie, łopaty, motyczki, noże, sekatory.

8.3. Piła mechaniczna.

8.4. Przyczepa skrzyniowa.

8.5. Samochód dostawczy.

8.6. Samochód samowyladowczy.

8.7. Sprzęt do podlewania (beczkowozy, wiadra).

8.8. Świdry glebowe do wykonania dołów pod nasadzenia.

8.9. Taczki.

9. TRANSPORT

9.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Wykonawca zobowiązany jest do stosowania takich środków transportu, które:

- a) pozwolą uniknąć uszkodzeń i odkształceń przewożonych materiałów,
- b) nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót.

Pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie oraz innych parametrów technicznych.

Wykonawca będzie usuwał na bieżąco i na swój koszt wszelkie zanieczyszczenia spowodowane przez jego pojazdy na drogach publicznych oraz dojazdach do placu budowy.

Na wniosek Inspektora Nadzoru Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć do wglądu wszelkie dokumenty potwierdzające dopuszczenie pojazdu do ruchu.

Materiały na budowę powinny być przewożone zgodnie z przepisami ruchu drogowego oraz BHP. Liczba środków transportu musi zapewniać prowadzenie robót w terminie gwarantującym wywiązanie się Wykonawcy z terminu zakończenia prac.

9.2. Szczególne wymagania dotyczące transportu

9.2.1. Wykarczowane drzewa, zdjęta darń: dowolne środki transportu.

9.2.2. Materiały sypkie (ziemia, kora): dowolne środki transportu.

9.2.3. Materiał roślinny:

materiał roślinny można przewozić dowolnymi środkami transportu, gwarantującymi jego ochronę przed uszkodzeniami mechanicznymi i szkodliwym wpływem czynników atmosferycznych. Rośliny w czasie transportu należy zabezpieczyć przed wyschnięciem i przemarznięciem.

9.2.4. Woda przeznaczona do podlewania roślin: do transportu należy używać beczkowozów.

10. WYKONANIE ROBÓT

10.1. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z zawartą umową, ustaleniami oraz wymogami Zamawiającego, Specyfikacją Technicznego Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) oraz za jakość zastosowanych materiałów, wykonanych przez siebie lub podwykonawców robót, ich zgodność z dokumentami budowy, obowiązującymi przepisami.

Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów, sprzętu lub elementów robót muszą posiadać formę pisemną i będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentacji przetargowej, STWiOR, a także na przedmiotowych normach i obowiązujących przepisach.

Odrzucenie materiałów musi posiadać uzasadnienie określone na podstawie wyników badań, norm przedmiotowych, niezgodności z atestem, braku odpowiednich cech wytrzymałościowych, doświadczeniach z przeszłości, wyników badań naukowych oraz innych czynników wpływających na rozważaną kwestię.

Polecenia Inspektora Nadzoru będą wykonane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu poniesie Wykonawca.

10.2. Zgodność robót z dokumentacją techniczną

Dokumentacja Techniczna (Przedmiar robót), Specyfikacja Technicznego Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) oraz dokumenty dodatkowe są częścią umowy, a wymagania określone w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy, tak jakby były zawarte w całej dokumentacji. W

przypadku rozbieżności w poszczególnych dokumentach obowiązuje ich ważność określona w umowie. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub roszczeń w dokumentach kontraktowych celem dokonania odpowiednich zmian i uzupełnień. O ich wykryciu powinien powiadomić Inspektora Nadzoru oraz Zamawiającego.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją i specyfikacją.

Dane określone w dokumentacji przetargowej i specyfikacji uważane będą za wartości docelowe, od których możliwe są odchylenia w ramach określonych normowo tolerancji. Cechy oraz parametry wbudowanych materiałów muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzut tych cech nie może przekraczać wartości tolerancji normowych dla poszczególnych rodzajów robót. W przypadku, gdy wbudowane materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją oraz specyfikacją techniczną i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu terenu zieleni, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a roboty rozebrane i ponownie wykonane na koszt Wykonawcy.

10.3. Zalecenia szczegółowe

Drzewa, krzewy i róże okrywowe po dostarczeniu na miejsce przeznaczenia powinny być natychmiast sadzone.

Jeśli jest to niemożliwe, należy je zadołować w miejscu ocienionym i osłoniętym od wiatru, a w razie suszy podlewać.

11. KONTROLA WYKONANIA ROBÓT

11.1. Ogólne zasady kontroli jakości

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Jest on również zobowiązany prowadzić pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w specyfikacji technicznej.

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku gdy normy nie obejmują wymaganego badania stosować można wytyczne krajowe albo inne procedury zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inspektorowi Nadzoru.

11.2. W szczególności zakres badań obejmuje:

- a) badanie dostaw materiałów,
- b) sprawdzanie dokumentów dopuszczenia materiałów do stosowania,
- c) kontrolę prawidłowości wykonania Robót (geometrii i technologii),
- d) kontrolę poprawności i jakości wykonania,
- e) ocenę estetyki wykonanych Robót.

11.3. Kontrola i badania materiałów użytych do wykonania robót:

Wszystkie materiały użyte do wykonania robót muszą być zgodne z ustaleniami STWiOR oraz posiadać:

- aktualną aprobatę wydaną przez upoważnioną jednostkę aprobusującą dany materiał,
- deklaracje zgodności z Polską Normą,
- deklaracje zgodności z aprobatą techniczną dla wyrobów nie objętych normami i oddzielnymi aprobatami technicznymi,
- zgodę na jednorazowe zastosowanie materiału importowanego na terenie RP wydaną przez upoważniony do tego urząd.

W przypadku materiałów, dla których wymagane są w/w dokumenty, każdy dostarczony i użyty do robót materiał, musi posiadać taki dokument, określający w sposób jednoznaczny jego cechy. Kopie tych dokumentów Wykonawca będzie na bieżąco przekazywał Inspektorowi Nadzoru. Wszystkie materiały nie spełniające tych wymagań muszą zostać odrzucone w procesie akceptacji materiałów przez Inspektora Nadzoru.

Badania w czasie prowadzenia Robót polegają na sprawdzaniu na bieżąco, w miarę postępu robót, jakości używanych przez Wykonawcę materiałów i zgodności wykonywanych Robót z Dokumentacją Projektową i wymaganiami STWiOR.

11.4. Szczególne zasady kontroli jakości:

11.4.1. Drzewa, krzewy, róże okrywowe

Kontrola robót w zakresie sadzenia i pielęgnacji roślin polega na sprawdzeniu:

- wielkości dołów pod drzewa, krzewy i róże okrywowe
- zgodności realizacji obsadzenia z dokumentacją projektową w zakresie miejsc sadzenia, gatunków i odmian, odległości sadzonych roślin,
- materiału roślinnego w zakresie wymagań jakościowych systemu korzeniowego,
- pokroju, wieku, zgodności z normami,
- opakowania, przechowywania i transportu materiału roślinnego,
- odpowiednich terminów sadzenia,
- wymiany chorych, uszkodzonych, suchych i zdeformowanych okazów,
- wilgotności gleby.

Kontrola robót przy odbiorze posadzonych roślin dotyczy:

- zgodności realizacji obsadzenia z dokumentacją projektową,
- zgodności posadzonych gatunków i odmian oraz ilości roślin z Dokumentacją Projektową (PW),
- jakości posadzonego materiału.

12. OBMIAR ROBÓT

Obmiar robót określać będzie faktyczny zakres wykonanych robót zgodnie z Dokumentacją Projektową i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, w jednostkach ustalonych w kosztorysie. Obmiaru Robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inspektora Nadzoru o zakresie obmierzanych robót oraz terminie obmiaru; co najmniej trzy dni przed tym terminem. Wyniki obmiarów należy rejestrować w książce obmiarów. Jakikolwiek błąd lub przeoczenie w ilościach podanych w zestawieniach dokumentacji projektowej, przedmiarze lub kosztorysie, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane zostaną poprawione według umowy i instrukcji Inspektora Nadzoru na piśmie. W przypadku określenia w umowie częściowych płatności za wykonane prace, książka obmiarów będzie podstawą oszacowania zaawansowania robót. Obmiary muszą być dokonywane z częstością dostosowaną do formy płatności za wykonane prace, z wyprzedzeniem pozwalającym na weryfikację wpisów przez Inspektora Nadzoru, a także w każdym innym czasie określonym w umowie lub oczekiwanym przez Inspektora Nadzoru, Zamawiającego lub Wykonawcę.

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy stosowany w czasie pomiarów winny być zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

Obmiary będą przeprowadzane przed każdym częściowym lub ostatecznym odbiorem etapów prac, a także w przypadku dłuższej przerwy w ich wykonywaniu.

Obmiar robót podlegających zakryciu należy przeprowadzić przed ich zakryciem. Roboty pomiarowe i późniejsze ich przeliczenie należy dokonywać w sposób zrozumiały i jednoznaczny.

Dla poszczególnych prac przyjęto:

Opis robót		j.m.
1. Ścinanie drzew	–	szt. (sztuka),
2. Karczowanie drzew	–	szt. (sztuka),
3. Wywóz dłużyc, karpiny i gałęzi	–	mp (metr przestrzenny),
4. Sadzenie drzew	–	szt. (sztuka),
5. Wycięcie darni w miejscach planowanych obsadzeń	–	m ² (metr kwadratowy),
6. Wywóz darni	–	m ² (metr kwadratowy),
7. Sadzenie krzewów	–	szt. (sztuka),
8. Przygotowanie terenu pod obsadzenie różami	–	m ² (metr kwadratowy),
9. Sadzenie róż	–	szt. (sztuka),
10. Ściółkowanie korą	–	ha (hektar).

13. ODBIÓR ROBÓT

13.1. Rodzaje odbiorów robót

Roboty realizowane w trakcie wykonywania przedmiotowej inwestycji podlegać będą następującym odbiorom:

- a) odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiorowi częściowemu,
- c) odbiorowi ostatecznemu.

13.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości i ilości wykonanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu i musi zostać wykonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Obioru dokonuje Inspektor Nadzoru w obecności upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

Gotowość do odbioru danej części robót Wykonawca zgłasza wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru w sposób zwyczajowo przyjęty. Odbioru należy dokonać niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu trzech dni od zgłoszenia wpisem do dziennika budowy. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor Nadzoru na podstawie kompletu badań, atestów, dokumentacji przetargowej oraz specyfikacji technicznej.

13.3. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych etapów prac oraz specjalistycznych robót branżowych wchodzących w skład całego przedsięwzięcia inwestycyjnego.

13.4. Zasady odbioru ostatecznego

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę pisemnie z bezzwłocznym powiadomieniem o tym fakcie Zamawiającego i Inspektora Nadzoru. Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w umowie, licząc od dnia potwierdzenia robót i przyjęcia dokumentów. Odbioru ostatecznego dokonuje komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej – na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów oraz oceny wizualnej a także zgodności wykonania robót z dokumentacją przetargową i specyfikacją. W toku odbioru ostatecznego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i poprawkowych. W przypadku niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub uzupełniających komisja zaprzestanie odbioru i ustali nowy termin ostatecznego odbioru robót. Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe i uzupełniające będą zestawione przez Inspektora Nadzoru i przekazane na piśmie Wykonawcy. Termin wykonania robót poprawkowych i uzupełniających wyznacza komisja odbiorowa. W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonanych robót nieznacznie odbiega od wymaganej oraz zgodnej z ustaleniami i warunkami wcześniej określonymi przez Zamawiającego, bądź normami z uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji i nie ma większego wpływu na walory bezpieczeństwa użytkowania i eksploatacji obiektu, komisja może dokonać określonych w umowie potrąceń z wynagrodzenia

Wykonawcy, oceniając pomniejszoną wartość wykonanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach umowy.

13.5. Dokumenty do odbioru ostatecznego

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego robót jest protokół odbioru ostatecznego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- a) oryginały książki obmiarów,
- b) wyniki pomiarów, przeglądów oraz sprawdzeń,
- c) atesty, deklaracje zgodności oraz certyfikaty dla wbudowanych materiałów,
- d) inne niezbędne dokumenty wymagane przepisami prawa.

W przypadku, gdy komisja uzna, iż dokumenty odbiorowe nie są kompletne, w porozumieniu z Wykonawcą określi ona nowy termin odbioru końcowego.

14. PODSTAWA PŁATNOŚCI

14.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności

Warunki płatności – zgodnie z umową na wykonanie zadania, zawartą pomiędzy Inwestorem i Wykonawcą.

W przypadku określenia wartości prac poprzez cenę jednostkową, skalkulowaną przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową, podstawą rozliczenia jest książka obmiarów, prowadzona przez Wykonawcę i zatwierdzona przez Inspektora Nadzoru.

W przypadku robót wycenianych ryczałtowo, podstawą płatności jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę w ofercie.

Cena jednostkowa lub kwota ryczałtowa będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na wykonanie zadania zgodnie z umową, dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz przepisami prawnymi i Polskimi Normami.

Cena wykonania robót obejmuje czynności związane z wykonaniem poszczególnych robót.

Szczegółowy zakres czynności zawarty jest w katalogach:

- a) **KNR 2-01** Budowle i roboty ziemne,
- b) **KNR-W 2-01** BUDOWLE I ROBOTY ZIEMNE,
- c) **KNR 2-21** Tereny zieleni.

14.2. Cena jednostki obmiarowej

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji kosztorysu.

Cena jednostkowa pozycji kosztorysowej będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) i w Dokumentacji Projektowej (PW).

Ceny jednostkowe będą obejmować:

- robociznę bezpośrednią wraz z kosztami towarzyszącymi,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnymi kosztami ubytków i transportu na plac budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z kosztami,
- koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny i ryzyko,
- podatki obliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Do cen jednostkowych nie należy wliczać podatku VAT.

14.3. Warunki umowy i wymagania specyfikacji

Wszelkie koszty nie ujęte w kosztorysie, a wynikające z dostosowania się do wymogów umowy, dokumentacji przetargowej i specyfikacji technicznej muszą być ujęte w cenie oferty przedstawionej Zamawiającemu przez Wykonawcę na etapie udzielania zamówienia.

Wynikła w trakcie realizacji inwestycji, konieczność wykonania wcześniej nieprzewidzianych robót dodatkowych zostanie rozliczona przez Wykonawcę kosztorysem powykonawczym, sporządzonym w oparciu o rzeczywisty zakres wykonanych robót, sprawdzonym przez Inspektora Nadzoru i zatwierdzonym przez Zamawiającego. Nośniki cenotwórcze niezbędne do sporządzenia w/w kosztorysu zostaną ustalone i uzgodnione pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót na etapie podpisywania umowy.

15. NORMY ORAZ PRZEPISY PRAWNE DOTYCZĄCE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT WCHODZĄCYCH W SKŁAD PRZEDMIOTOWEGO ZAMÓWIENIA

Wykonawcę całego zadania inwestycyjnego obowiązują wszystkie aktualne przepisy prawne (Polskie Normy, warunki techniczne wykonania i odbioru robót, Ustawy i Rozporządzenia) dotyczące wykonania poszczególnych rodzajów prac wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia:

1. Ustawa z dnia 20 czerwca 2001 r. Prawo ochrony środowiska (D. U. Nr 62, poz. 627).
2. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (D. U. Nr 92, poz. 880).
3. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (DZ. U. z 2001r. Nr 62, poz. 628 z późniejszymi zmianami).
4. Uchwała nr XLIX/646/V/2009 z dnia 10.02.2009r. w sprawie przyjęcia Regulaminu czystości i porządku na terenie Miasta Poznania.
5. PN-R-67023 – Materiał szkółkarski. Ozdobne drzewa i krzewy liściaste.
6. „Zalecenia jakościowe dla ozdobnego materiału szkółkarskiego” Związek Szkółkarzy Polskich 2008 r.

Opracował:

mgr inż. Jarosław Surma