

Poznań, 3.09.2019 r.

Miasto Poznań - Zarząd Zieleni Miejskiej
60-194 Poznań
ul. Strzegomska 3
tel. 61 860 85 00
fax 61 860 85 12
NIP 209-00-01-440
www.zzmpoznan.pl
kancelaria@zzmpoznan.pl
godziny pracy: 7:00 – 15:00

Do wszystkich

Nr sprawy: ZM.ZP/252-95/19 Z

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zarząd Zieleni Miejskiej w Poznaniu zaprasza do złożenia oferty na:

Projekt zabezpieczenia wejść do pozostałości fortyfikacji w Parku Cytadela w Poznaniu – Rawelin III – w ramach zadania: „Tajemnice Cytadeli dla turystów i Poznaniaków”

1. Opis przedmiotu zamówienia

Sporządzenie dokumentacji projektowej wraz z kosztorysem inwestorskim oraz uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń w celu zabezpieczenia dwóch otworów prowadzących do wnętrza ruin Rawelinu III w Parku Cytadela. Zabezpieczenia muszą skutecznie uniemożliwiać dostęp do obiektu osobom postronnym, jednak dawać możliwość sporadycznego dostępu dla chiropterologów monitorujących zimowiska nietoperzy (obszar Natura 2000), a także pozostawiać nietoperzom swobodę wylatywania i wlatywania do obiektu. Zabezpieczenia muszą być niemożliwe do pokonania przez wandalów.

Dokumentacja projektowa powinna zostać sporządzona w konsultacji z Biurem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu, Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska oraz z chiropterologiem. Zabezpieczenie otworów powinno uwzględniać specyfikę bytowania zimujących w obiekcie nietoperzy, dlatego podczas sporządzania projektu konieczne jest pozyskanie informacji na ten temat od osób, które przeprowadzają na tym terenie obserwacje i liczenie nietoperzy.

Kompletna dokumentacja projektowa ma zawierać:

- a. Projekt budowlany – 4 egz.
- b. Projekt wykonawczy – 6 egz.
- c. Przedmiar robót – 3 egz.
- d. Kosztorys inwestorski – 3 egz.
- e. Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót – 3 egz.
- f. Informację BIOZ - 3 egz.

Całość dokumentacji należy przekazać również w formie elektronicznej na płycie CD (zapis w formacie .pdf i .doc), z dodatkowym uwzględnieniem przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, które należy zapisać w formacie .xls lub .ath oraz rysunków technicznych – rozszerzenie .dwg.

Dokumentacja projektowa powinna zawierać wizualizację przedmiotowej (minimum 2 wizualizacje) inwestycji oraz posiadać wszystkie wymagane opinie lub uzgodnienia niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszenia budowy lub robót budowlanych.

Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

- Aktualizacja mapy do celów projektowych pozostaje w gestii Wykonawcy (1 egz. mapy zasadniczej przekazuje Wykonawcy Zamawiający).
- W trakcie wykonywania projektu przyjęte rozwiązania należy na bieżąco konsultować z Zarządem Zieleni Miejskiej oraz Miejskim Konserwatorem Zabytków.
- Wykonawca zdobędzie, w imieniu Zamawiającego, wszystkie wymagane prawem decyzje, uzgodnienia i pozwolenia, niezbędne do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę/zgłoszenie oraz późniejszej realizacji przedmiotowej inwestycji.
- Prace projektowe należy wykonać z należytą starannością, zgodnie z aktualnymi zasadami wiedzy architektonicznej, obowiązującym przepisami, standardami rynkowymi i zasadą racjonalnej minimalizacji kosztów.
- Dokumentacja winna być wykonana przez osobę posiadającą wymagane prawem budowlanym uprawnienia, w zakresie niezbędnym do złożenia w Wydziale Urbanistyki i Architektury UMP wniosku zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych/ pozwolenia na budowę (zaopatrzona w kopię uprawnień projektanta, dokument stwierdzający przynależność do izby zawodowej, oświadczenie o prawidłowości wykonania dokumentacji zgodnie z obowiązującymi przepisami).
- Dokumentację techniczną oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- Kosztorys inwestorski należy przygotować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
- Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację projektową z oryginałami wszystkich wymaganych przepisami uzgodnień oraz opinii.
- Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad dokumentacji projektowo-kosztorysowej będącej przedmiotem zamówienia (również polegających na niekompletności dokumentacji), które uniemożliwiają realizację robót zgodnie z przepisami i normami, w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
- W przypadku braku usunięcia wad dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem zamówienia, Zamawiający usunie wadę obciążając kosztami usunięcia wady Wykonawcę.
- Wykonawca na wykonany przedmiot umowy udziela dwuletniego okresu rękojmi.

Zaleca się, aby przed przygotowaniem i złożeniem oferty Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu objętego niniejszym zamówieniem.

Wybrany Wykonawca otrzyma:

- upoważnienie pozwalające występować w imieniu Zamawiającego do firm i instytucji celem uzyskania uzgodnień i decyzji niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania.

2. Termin realizacji zamówienia

Całość zamówienia od dnia podpisania zlecenia do dnia **10.12.2019 r.**

3. Opis sposobu przygotowania oferty

- 3.1.** Oferty składa się w jednym egzemplarzu w formie papierowej.
- 3.2.** Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty.
- 3.3.** Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 3.4.** Wykaz dokumentów składających się na ofertę:
 - a) oferta zawierająca cenę z wyodrębnionym podatkiem VAT, termin realizacji, termin związania ofertą (okres ważności oferty)

4. Termin i miejsce składnia ofert

Oferty prosimy składać **pisemnie** na adres Zamawiającego, tj.: Zarząd Zieleni Miejskiej, Poznań 60-194, ul. Strzegomska 3 lub **drogą elektroniczną** na adres: kancelaria@zmpoznan.pl, w terminie do **16 września 2019 r.** do godziny 15:00

5. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

Dokumenty, wnioski, zapytania oraz informacje Wykonawcy przekazują:

- a) pisemnie na adres Zamawiającego tj.: Zarząd Zieleni Miejskiej, Poznań 60-194, ul. Strzegomska 3, lub
- b) faxem na nr 61 860 85 12, lub
- c) drogą elektroniczną na adres e-mail: kancelaria@zmpoznan.pl.

Wszelką korespondencję dotyczącą niniejszego postępowania należy kierować do Zamawiającego z zapisem w nagłówku: <<Dotyczy: zapytania ofertowego na Projekt zabezpieczenia wejść do pozostałości fortyfikacji w Parku Cytadela w Poznaniu – Rawelin III – w ramach zadania: „Tajemnice Cytadeli dla turystów i Poznaniaków” >>

Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści zawartych w niniejszym zapytaniu.

Zamawiający udzieli wyjaśnień wszystkim zainteresowanym, którzy otrzymali zapytanie oraz zmieści treść zapytań i wyjaśnień na stronie internetowej, pod warunkiem że wnioski o wyjaśnienie treści zapytania wpłynęły do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, 12 września 2019 r.

6. W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy, którzy wykażą, że dysponują:

- a) doświadczeniem w wykonywaniu projektów zabezpieczeń obiektów zabytkowych podobnego typu.

7. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Kryteria oceny dla Wykonawcy:

Najniższa cena – 100%

8. Termin związania z ofertą

Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres **15 dni** od ostatecznego upływu terminu do składania ofert. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się wraz upływem terminu składania ofert.

Zamawiający informuje, iż do wyboru oferty najkorzystniejszej nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia negocjacji.

Załączniki:

1. Wstępne wytyczne konserwatorskie, dotyczące formy zabezpieczenia.
2. Plan parku z lokalizacją wejść do Rawelinu III
3. Zdjęcia wejść przeznaczonych do zabezpieczenia