Załącznik nr 2

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

Zarząd Zieleni Miejskiej w Poznaniu zaprasza do złożenia oferty na:

**wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej**  **ścieżki spacerowej po północnej stronie stawu Rozlanego na Szachtach w Poznaniu.**

1. **Opis przedmiotu zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej ścieżki spacerowej biegnącej od istniejącej ścieżki asfaltowej na Szachtach wokół stawu Rozlanego po stronie wschodniej i północnej – w ramach zadania §6050 *opracowanie dokumentacji projektowej budowy ciągów pieszo-rowerowych po północnej stronie Stawu Rozlanego na terenie Szacht -R.O.Fabianowo-Kotowo*

**Kompletna dokumentacja projektowa ma zawierać:**

1. Projekt budowlany – 4 egz.
2. Projekt wykonawczy – 4 egz.
3. Przedmiar robót – 3 egz.
4. Kosztorys inwestorski – 3 egz.
5. Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót – 3 egz.
6. Informację BIOZ - 3 egz.
7. Płyta CD zawierająca powyższe dane – 1 egz.

Całość dokumentacji należy przekazać również w formie elektronicznej na płycie CD (zapis w formacie .pdf i .doc), z dodatkowym uwzględnieniem przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, które należy zapisać w formacie .xls lub .ath oraz rysunków technicznych – rozszerzenie .dwg.

Dokumentacja projektowa powinna zawierać wizualizację przedmiotowej (minimum 4 wizualizacje) inwestycji oraz posiadać wszystkie wymagane opinie lub uzgodnienia niezbędne do zgłoszenia budowy, robót budowlanych lub pozwolenie na budowę.

**Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:**

- Aktualizacja mapy do celów projektowych pozostaje w gestii Wykonawcy.

- W trakcie wykonywania projektu przyjęte rozwiązania należy na bieżąco konsultować z Zarządem Zieleni Miejskiej, a także uzyskać w imieniu Zamawiającego pisemną opinię RO Fabianowo-Kotowo.

- Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w ewentualnych spotkaniach, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, w celu przedstawienia sprawozdania z zaawansowania prac projektowych.

- Wykonawca zdobędzie, w imieniu Zamawiającego, wszystkie wymagane prawem decyzje, uzgodnienia i pozwolenia (m.in. WUiA) niezbędne do złożenia wniosku zgłoszenie zamiaru budowy / pozwolenia na budowę. Wykonawca w imieniu Zamawiającego złoży stosowny wniosek do WUiA. W przypadku wątpliwości dotyczących rodzaju wymaganego dokumentu (t.j. decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgłoszenie bądź pozwolenie na budowę) Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem zwróci się do WUiA o opinię przedstawiając zakres planowanych prac.

- w przypadku potrzeby ujęcia w opracowaniu nieruchomości będących poza administracją ZZM, należy wystąpić w imieniu Zarządu do właściciela nieruchomości o zgodę na dysponowanie nieruchomością. Rozszerzenie zakresu opracowania należy uzgodnić z ZZM.

- Prace projektowe należy wykonać z należytą starannością, zgodnie z aktualnymi zasadami wiedzy architektonicznej, obowiązującym przepisami, standardami rynkowymi i zasadą racjonalnej minimalizacji kosztów.

- Dokumentacja winna być wykonana przez osobę posiadającą wymagane prawem budowlanym uprawnienia, w zakresie niezbędnym do złożenia w Wydziale Urbanistyki i Architektury UMP wniosku zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych (zaopatrzona w kopię uprawnień projektanta, dokument stwierdzający przynależność do izby zawodowej, oświadczenie o prawidłowości wykonania dokumentacji zgodnie z obowiązującymi przepisami).

- Dokumentację techniczną oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

- Kosztorys inwestorski należy przygotować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.

- Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację projektową z oryginałami wszystkich wymaganych przepisami uzgodnień oraz opinii.

- Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad dokumentacji projektowo-kosztorysowej będącej przedmiotem zamówienia (również polegających na niekompletności dokumentacji), które uniemożliwiają realizację robót zgodnie z przepisami i normami, w terminie ustalonym przez Zamawiającego.

- W przypadku braku usunięcia wad dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem zamówienia, Zamawiający usunie wadę obciążając kosztami usunięcia wady Wykonawcę.

- Wykonawca na wykonany przedmiot umowy udziela dwuletniego okresu rękojmi.

**Parametry obiektu:**

Obszar nie jest objęty mpzp. Na tym terenie wyłożony został mpzp „rejon ulicy Mieleszyńskiej”. Przebieg ścieżki jest zbieżny z projektowanym przebiegiem „ciągów pieszych poza terenami komunikacji” (załącznik nr 1 do mpzp).

Obecnie teren jest niezagospodarowany, a przebieg projektowanej ścieżki jest zbieżny z istniejącym przedeptem. Planuje się wykonanie uzupełniającego układu komunikacyjnego nawiązującego do istniejącego już na terenie Szacht o długości około 800m. Wzdłuż projektowanej ścieżki planuje się posadowienie małej architektury.

Teren położony w obrębie działek nr 4/4, 5/2 (arkusz 20, obręb Junikowo), 1/2, 3/2, 6/2, 6/1,  6/2 (zgodnie z załącznikiem mapowym nr 3) ark. 21 obręb 36.

Zaleca się, aby przed przygotowaniem i złożeniem oferty Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu objętego niniejszym zamówieniem.

Wybrany Wykonawca otrzyma:

- upoważnienie pozwalające występować w imieniu Zamawiającego do firm i instytucji celem uzyskania uzgodnień i decyzji niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania;

1. **Założenia do projektu.**
* Ścieżka powinna przebiegać wzdłuż istniejącego przedeptu;
* w przypadku kolizji zagospodarowania terenu z istniejącym zadrzewieniem należy przygotować kompletny wniosek na wycinkę (wraz z tabelą inwentaryzacyjną wskazującą drzewa i krzewy do wycięcia ze wskazaniem tych, które wymagają decyzji na ich usunięcie oraz mapą nasadzeń rekompensacyjnych) i załączyć do dokumentacji projektowej;
* Nawierzchnia ścieżki z materiału typu ecoway lub zbieżną, wraz z opornikami. Szerokość alejki (wraz z opornikami) 2 m. Dopuszcza się miejscowe zawężenie do 1,5m ze względu na szczególne warunki terenowe bądź ochronę istniejącego zadrzewienia.
* zaprojektowanie koszy i ławek zbieżnych z istniejącą małą architekturą na Szachtach;
* przed wykonaniem prac projektowych należy wykonać badania geotechniczne, które umożliwią właściwy dobór materiałów i zabezpieczeń gwarantujących trwałość nawierzchni;
* należy przewidzieć wysiew nasion roślin rodzimych, które efektownie wypełnią pas roboczy po wykonanej ścieżce (np. oskarpowane części ścieżki);
* należy rozważyć nasadzenia w celu ukierunkowania komunikacji i ograniczenia powstawania nowych przedeptów i ścieżek;
* wyrównanie i wyprofilowanie terenu gwarantujące swobodną infiltrację wód opadowych i uniemożliwiające tworzenie się miejsc do stagnowania wód.
* Kolor nawierzchni zbliżony do kolorystyki asfaltu;
* Przewidywana nośność nawierzchni do 3,5 t.
* We fragmencie działki nr 4/4 będzie konieczne wykonanie przejścia kładki. W związku z tym należy zaprojektować kompletny obiekt z barierkami. Zaleca się stosowanie materiałów pokryciowych zbieżnych z wybudowanym już pomostem na Szachtach. Długość kładki nie powinien przekraczać 25 m długości. W przypadku konieczności wybudowania obiektu o większych parametrach należy w imieniu Zamawiającego uzyskać pozwolenie wodnoprawne.
* należy uwzględnić w projektowaniu Standardy Dostępności dla Miasta Poznania
* należy zwrócić się do *Koordynatora do spraw dostępności przestrzeni publicznej* oraz Miejskiej Rady Senioralnej o opinię.