

Wykaz nr 1 z dnia 18.03.2021 r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 1997 Nr 115 poz. 741) Zarząd Zieleni Miejskiej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia / wynajęcia / użyczenia na terenie Miasta Poznania.

Miasto Poznań Zarząd Zieleni Miejskiej informuje, że na okres 21 dni tj. od 18.03.2021 r. do 10.03.2021 r. na stronie internetowej www.zzm.poznan.pl na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Poznania www.bip.poznan.pl, w siedzibie Zarządu Zieleni Miejskiej przy ul. Strzegomskiej 3 w Poznaniu oraz w siedzibie Urzędu Miasta Poznania, Pl. Kolegiacki 17 w Poznaniu został wywieszony na tablicy ogłoszeń wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy /wynajęcia/ użyczenia:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Pow. do oddania w dzierżawę/ użyczenie	Opis nieruchomości	Minimalna wysokość czynszu i termin jego wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu	Informacje dodatkowe	Podstawa prawna	UWAGI
1	w Poznaniu w parku Cytadela przy Rosarium i przed Dzwonem Pokoju	obręb Poznań, ark. 01, dz. 1/28 cz. KW: POIP/0030662 3/2	do 6 m ²	Teren powierzony Zarządowi Zieleni Miejskiej	189,00 zł netto / miesiąc plus należny podatek VAT wg obowiązujących stawek płatny do 15 dnia każdego miesiąca dzierżawy	Waloryzacja czynszu naliczana będzie narastająco w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen na towary i usługi konsumpcyjne ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za poprzedni rok na podstawie faktury wystawionej przez Oddział Finansowo – Księgowy Wydzierżawiającego i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.	Cel dzierżawy: mobilny punkt gastronomiczny w formie roweru. Na terenie tej nieruchomości dopuszcza się 2 mobilne punkty gastronomiczne w różnych lokalizacjach w parku Cytadela	§ 11 ZARZĄDZENIA NR 745/2013/P PREZYDENTA MIASTA POZNANIA z dnia 21 listopada 2013r. z późn. zm.	PRZEWIDUJE SIĘ ZORAGNIZOWANIE KONKURSU OFERT.
2	w Poznaniu w Parku Stare Koryto Warty	obręb Poznań, ark.32, dz. 20/6 cz., POIP/0015252 5/0	do 6 m ²	Teren powierzony Zarządowi Zieleni Miejskiej	189,00 zł netto / miesiąc plus należny podatek VAT wg obowiązujących stawek płatny do 15 dnia każdego miesiąca dzierżawy	Waloryzacja czynszu naliczana będzie narastająco w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen na towary i usługi konsumpcyjne ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za poprzedni rok na podstawie faktury wystawionej przez Oddział Finansowo – Księgowy Wydzierżawiającego i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.	Cel dzierżawy: mobilny punkt gastronomiczny w formie roweru.	§ 11 ZARZĄDZENIA NR 745/2013/P PREZYDENTA MIASTA POZNANIA z dnia 21 listopada 2013r. z późn. zm.	PRZEWIDUJE SIĘ ZORAGNIZOWANIE KONKURSU OFERT.

3	w Poznaniu przy ul. Mieleczyńskiej (Szachty, Glimianki przy wieży widowkowej)	Obręb Junikowo, ark. 22, dz. 1/5 cz.), POIP/0012413 1/6	do 6 m ²	Teren powierzony Zarządowi Zieleni Miejskiej	189,00 zł netto / miesiąc plus należny podatek VAT wg obowiązujących stawek płatny do 15 dnia każdego miesiąca dzierżawy	Waloryzacja czynszu naliczana będzie narastająco w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen na towary i usługi konsumpcyjne ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za poprzedni rok na podstawie faktury wystawionej przez Oddział Finansowo – Księgowy Wydzierżawiającego i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.	Cel dzierżawy: mobilny punkt gastronomiczny w formie roweru. Na terenie tej nieruchomości dopuszcza się 2 mobilne punkty gastronomiczne w różnych lokalizacjach.	§11 ZARZĄDZENIA NR 745/2013/P PREZYDENTA MIASTA POZNANIA z dnia 21 listopada 2013r. z późn. zm.	PRZEWIDUJE SIĘ ZORAGNIZOWANIE KONKURSU OFERT.
4	w Poznaniu na Skwerze Sprawiedliwych Wśród Narodów Świata	obrab Wilda, ark. 07, dz. 48/3 cz. PO2P/0012439 4/4	do 6 m ²	Teren powierzony Zarządowi Zieleni Miejskiej	189,00 zł netto / miesiąc / m ² plus należny podatek VAT wg obowiązujących stawek płatny do 15 dnia każdego miesiąca dzierżawy	Waloryzacja czynszu naliczana będzie narastająco w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen na towary i usługi konsumpcyjne ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za poprzedni rok na podstawie faktury wystawionej przez Oddział Finansowo – Księgowy Wydzierżawiającego i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.	Cel dzierżawy: mobilny punkt gastronomiczny w formie roweru.	§11 ZARZĄDZENIA NR 745/2013/P PREZYDENTA MIASTA POZNANIA z dnia 21 listopada 2013r. z późn. zm.	PRZEWIDUJE SIĘ ZORAGNIZOWANIE KONKURSU OFERT.
5	w parku Jana Kasprowicza w Poznaniu	obrab Łazarz, ark. 29, dz. 20/87 cz. POIP/0012449 3/1	do 6 m ²	Teren powierzony Zarządowi Zieleni Miejskiej	189,00 zł netto / miesiąc plus należny podatek VAT wg obowiązujących stawek płatny do 15 dnia każdego miesiąca dzierżawy	Waloryzacja czynszu naliczana będzie narastająco w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen na towary i usługi konsumpcyjne ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za poprzedni rok na podstawie faktury wystawionej przez Oddział Finansowo – Księgowy Wydzierżawiającego i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu	Cel dzierżawy: mobilny punkt gastronomiczny w formie roweru.	§11 ZARZĄDZENIA NR 745/2013/P PREZYDENTA MIASTA POZNANIA z dnia 21 listopada 2013r. z późn. zm.	PRZEWIDUJE SIĘ ZORAGNIZOWANIE KONKURSU OFERT.

Wykaz nieruchomości wywieśza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Zieleni Miejskiej ul. Sirzegomska 3 w Poznaniu, w siedzibie Urzędu Miasta Poznania, Pl. Kolegiacki 17 w Poznaniu, na stronie internetowej www.zzmpoznan.pl, www.bip.poznan.pl oraz informację na temat wykazu w prasie lokalnej. Informacji udziela dział planowania i dokumentacji, pok. 19, tel. 61 860 85 29.

Nieruchomości są wydzierżawiane/wynajmowane w oparciu o Uchwałę nr LXI/840/V/2009r. Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania ze zmianami oraz Zarządzenie nr 745/2013/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 21.11.2013. w sprawie wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Poznania lub ich części.