

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia / wynajęcia na terenie miasta poznań przygotowany w oparciu o wnioski złożone przez wnioskodawców o dzierżawę / najem nw. działek

Miasto Poznań Zarząd Zieleni Miejskiej informuje, że na okres 21 dni tj. od 08.07.2019 r. do 28.07.2019 r. na stronie internetowej www.zzmpoznan.pl na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Poznania www.bip.poznan.pl, w siedzibie Zarządu Zieleni Miejskiej przy ul. Strzegomskiej 3 w Poznaniu oraz w siedzibie Urzędu Miasta Poznania, Pl. Kolegiacki 17 w Poznaniu został wywieszony na tablicy ogłoszeń wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Pow. do oddania w dzierżawę	Opis nieruchomości i	Minimalna wysokość czynszu i termin jego wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu	Informacje dodatkowe	Podstawa prawna	UWAGI
1	w Poznaniu w parku Cytadela przy Rosarium i przed Dzwonem Pokoju	oznaczonego geodezyjne: obręb Poznań, ark. 01, dz. 1/26 cz. KW: PO1P/003066 23/2	do 6 m ²	Teren powierzony Zarządowi Zieleni Miejskiej	31,50 zł netto / miesiąc / m ² plus należny podatek VAT wg obowiązujących stawek płatny do 15 dnia każdego miesiąca dzierżawy	W przypadku zmiany stawek czynszowych za dzierżawę gruntów komunalnych określonych dla terenu Miasta Poznania, czynsz dzierżawny określony w niniejszej umowie ulega stosownej zmianie począwszy od daty wejścia w życie zmienionych stawek na podstawie faktury wystawionej przez Oddział Finansowo - Księgowy Wydzierżawiającego, co nie wymaga formy aneksu do umowy.	Cel dzierżawy: rower gastronomiczny ze sprzedażą kawy. Dopuszcza się 2 punkty w różnych lokalizacjach w parku Cytadela	§11 ZARZĄDZENIA NR 745/2013/P PREZYDENTA MIASTA POZNANIA z dnia 21 listopada 2013r. z późn. zm.	PRZEWIDUJE SIĘ ZORAGNIOWANIE KONKURSU OFERT.
2	w Poznaniu w parku Cytadela	oznaczonego geodezyjne: obręb Poznań, ark. 01, dz. 1/26 cz. KW: PO1P/003066 23/2	do 6 m ²	Teren powierzony Zarządowi Zieleni Miejskiej	31,50 zł netto / miesiąc / m ² plus należny podatek VAT wg obowiązujących stawek płatny do 15 dnia każdego miesiąca dzierżawy	W przypadku zmiany stawek czynszowych za dzierżawę gruntów komunalnych określonych dla terenu Miasta Poznania, czynsz dzierżawny określony w niniejszej umowie ulega stosownej zmianie począwszy od daty wejścia w życie zmienionych stawek na podstawie faktury wystawionej przez Oddział Finansowo - Księgowy Wydzierżawiającego, co nie wymaga formy aneksu do umowy.	Cel dzierżawy: rower gastronomiczny ze sprzedażą lodów. Dopuszcza się 2 punkty w różnych lokalizacjach w parku Cytadela	§11 ZARZĄDZENIA NR 745/2013/P PREZYDENTA MIASTA POZNANIA z dnia 21 listopada 2013r. z późn. zm.	PRZEWIDUJE SIĘ ZORAGNIOWANIE KONKURSU OFERT.

3	w Poznaniu w parku Sołackim	obręb Gołęczin, ark. 40, dz. 1/4 cz., PO1P/001809 26/6	do 6 m ²	Teren w trwałym zarządzie Zarządu Zieleni Miejskiej	31,50 zł netto / miesiąc / m ² plus należny podatek VAT wg obowiązujących stawek płatny do 15 dnia każdego miesiąca dzierżawy	W przypadku zmiany stawek czynszowych za dzierżawę gruntów komunalnych określonych dla terenu Miasta Poznania, czynsz dzierżawny określony w niniejszej umowie ulega stosownej zmianie począwszy od daty wejścia w życie zmienionych stawek na podstawie faktury wystawionej przez Oddział Finansowo - Księgowy Wydzierżawiającego, co nie wymaga formy aneksu do umowy.	Cel dzierżawy: rower gastronomiczny ze sprzedażą kawy. Dopuszcza się 1 punkt w parku Sołackim	§11 ZARZĄDZENIA NR 745/2013/P PREZYDENTA MIASTA POZNANIA z dnia 21 listopada 2013r. z późn. zm.	PRZEWIDUJE SIĘ ZORAGNIOWANIE KONKURSU OFERT.
4	w Poznaniu w parku Sołackim	obręb Gołęczin, ark. 40, dz. 1/4 cz., PO1P/001809 26/6	do 6 m ²	Teren w trwałym zarządzie Zarządu Zieleni Miejskiej	31,50 zł netto / miesiąc / m ² plus należny podatek VAT wg obowiązujących stawek płatny do 15 dnia każdego miesiąca dzierżawy	W przypadku zmiany stawek czynszowych za dzierżawę gruntów komunalnych określonych dla terenu Miasta Poznania, czynsz dzierżawny określony w niniejszej umowie ulega stosownej zmianie począwszy od daty wejścia w życie zmienionych stawek na podstawie faktury wystawionej przez Oddział Finansowo - Księgowy Wydzierżawiającego, co nie wymaga formy aneksu do umowy.	Cel dzierżawy: rower gastronomiczny ze sprzedażą lodów. Dopuszcza się 1 punkt w parku Sołackim	§11 ZARZĄDZENIA NR 745/2013/P PREZYDENTA MIASTA POZNANIA z dnia 21 listopada 2013r. z późn. zm.	PRZEWIDUJE SIĘ ZORAGNIOWANIE KONKURSU OFERT.
5	w Poznaniu w Parku Stare Koryto Warty	obręb Śródka, ark. 16, dz. 93/11 cz., PO2P/002466 06/5	do 6 m ²	Teren powierzony Zarządowi Zieleni Miejskiej	31,50 zł netto / miesiąc / m ² plus należny podatek VAT wg obowiązujących stawek płatny do 15 dnia każdego miesiąca dzierżawy	W przypadku zmiany stawek czynszowych za dzierżawę gruntów komunalnych określonych dla terenu Miasta Poznania, czynsz dzierżawny określony w niniejszej umowie ulega stosownej zmianie począwszy od daty wejścia w życie zmienionych stawek na podstawie faktury wystawionej przez Oddział Finansowo - Księgowy Wydzierżawiającego, co nie wymaga formy aneksu do umowy.	Cel dzierżawy: rower gastronomiczny ze sprzedażą kawy . Dopuszcza się 1 punkt w parku Stare Koryto Warty	§11 ZARZĄDZENIA NR 745/2013/P PREZYDENTA MIASTA POZNANIA z dnia 21 listopada 2013r. z późn. zm.	PRZEWIDUJE SIĘ ZORAGNIOWANIE KONKURSU OFERT.

6	w Poznaniu w Parku Stare Koryto Warty	obręb Śródka, ark. 16, dz. 93/11 cz., PO2P/002466 06/5	do 6 m ²	Teren powierzony Zarządowi Zieleni Miejskiej	31,50 zł netto / miesiąc / m ² plus należny podatek VAT wg obowiązujących stawek płatny do 15 dnia każdego miesiąca dzierżawy	W przypadku zmiany stawek czynszowych za dzierżawę gruntów komunalnych określonych dla terenu Miasta Poznania, czynsz dzierżawny określony w niniejszej umowie ulega stosownej zmianie począwszy od daty wejścia w życie zmienionych stawek na podstawie faktury wystawionej przez Oddział Finansowo - Księgowy Wydzierżawiającego, co nie wymaga formy aneksu do umowy.	Cel dzierżawy: rower gastronomiczny ze sprzedażą lodów. Dopuszcza się 1 punkt w parku Stare Koryto Warty	§11 ZARZĄDZENIA NR 745/2013/P PREZYDENTA MIASTA POZNANIA z dnia 21 listopada 2013r. z późn. zm.	PRZEWIDUJE SIĘ ZORAGNIOWANIE KONKURSU OFERT.
7	w Poznaniu przy ul. Mieleszyńskiej (Szachty, Glinianki przy wieży widokowej)	Junikowo, ark. 22, dz. 1/5 cz., PO1P/001241 31/6	do 6 m ²	Teren powierzony Zarządowi Zieleni Miejskiej	31,50 zł netto / miesiąc / m ² plus należny podatek VAT wg obowiązujących stawek płatny do 15 dnia każdego miesiąca dzierżawy	W przypadku zmiany stawek czynszowych za dzierżawę gruntów komunalnych określonych dla terenu Miasta Poznania, czynsz dzierżawny określony w niniejszej umowie ulega stosownej zmianie począwszy od daty wejścia w życie zmienionych stawek na podstawie faktury wystawionej przez Oddział Finansowo - Księgowy Wydzierżawiającego, co nie wymaga formy aneksu do umowy.	Cel dzierżawy: rower gastronomiczny ze sprzedażą kawy. Dopuszcza się 1 punkt przy wieży widokowej	§11 ZARZĄDZENIA NR 745/2013/P PREZYDENTA MIASTA POZNANIA z dnia 21 listopada 2013r. z późn. zm.	PRZEWIDUJE SIĘ ZORAGNIOWANIE KONKURSU OFERT.
8	w Poznaniu przy ul. Mieleszyńskiej (Szachty, Glinianki przy wieży widokowej)	Junikowo, ark. 22, dz. 1/5 cz., PO1P/001241 31/6	do 6 m ²	Teren powierzony Zarządowi Zieleni Miejskiej	31,50 zł netto / miesiąc / m ² plus należny podatek VAT wg obowiązujących stawek płatny do 15 dnia każdego miesiąca dzierżawy	W przypadku zmiany stawek czynszowych za dzierżawę gruntów komunalnych określonych dla terenu Miasta Poznania, czynsz dzierżawny określony w niniejszej umowie ulega stosownej zmianie począwszy od daty wejścia w życie zmienionych stawek na podstawie faktury wystawionej przez Oddział Finansowo - Księgowy Wydzierżawiającego, co nie wymaga formy aneksu do umowy.	Cel dzierżawy: rower gastronomiczny ze sprzedażą lodów. Dopuszcza się 1 punkt przy wieży widokowej	§11 ZARZĄDZENIA NR 745/2013/P PREZYDENTA MIASTA POZNANIA z dnia 21 listopada 2013r. z późn. zm.	PRZEWIDUJE SIĘ ZORAGNIOWANIE KONKURSU OFERT.

9	położonego w Poznaniu na Skwerze Sprawiedliwych Wśród Narodów Świata	obręb Wilda, ark. 07, dz. 48 cz. PO2P/001243 94/4	do 6 m ²	Teren powierzony Zarządowi Zieleni Miejskiej	31,50 zł netto / miesiąc / m ² plus należny podatek VAT wg obowiązujących stawek płatny do 15 dnia każdego miesiąca dzierżawy	W przypadku zmiany stawek czynszowych za dzierżawę gruntów komunalnych określonych dla terenu Miasta Poznania, czynsz dzierżawny określony w niniejszej umowie ulega stosownej zmianie począwszy od daty wejścia w życie zmienionych stawek na podstawie faktury wystawionej przez Oddział Finansowo - Księgowy Wydzierżawiającego, co nie wymaga formy aneksu do umowy.	Cel dzierżawy: rower gastronomiczny ze sprzedażą kawy. Dopuszcza się 1 punkt na Skwerze Sprawiedliwych Wśród Narodów Świata	§11 ZARZĄDZENI A NR 745/2013/P PREZYDENTA MIASTA POZNANIA z dnia 21 listopada 2013r. z późn. zm.	PRZEWIDUJE SIĘ ZORAGNI ZOWANIE KONKURS U OFERT.
10	położonego w Poznaniu na Skwerze Sprawiedliwych Wśród Narodów Świata	obręb Wilda, ark. 07, dz. 48 cz. PO2P/001243 94/4	do 6 m ²	Teren powierzony Zarządowi Zieleni Miejskiej	31,50 zł netto / miesiąc / m ² plus należny podatek VAT wg obowiązujących stawek płatny do 15 dnia każdego miesiąca dzierżawy	W przypadku zmiany stawek czynszowych za dzierżawę gruntów komunalnych określonych dla terenu Miasta Poznania, czynsz dzierżawny określony w niniejszej umowie ulega stosownej zmianie począwszy od daty wejścia w życie zmienionych stawek na podstawie faktury wystawionej przez Oddział Finansowo - Księgowy Wydzierżawiającego, co nie wymaga formy aneksu do umowy.	Cel dzierżawy: rower gastronomiczny ze sprzedażą lodów. Dopuszcza się 1 punkt na Skwerze Sprawiedliwych Wśród Narodów Świata	§11 ZARZĄDZENI A NR 745/2013/P PREZYDENTA MIASTA POZNANIA z dnia 21 listopada 2013r. z późn. zm.	PRZEWIDUJE SIĘ ZORAGNI ZOWANIE KONKURS U OFERT.

Wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Zieleni Miejskiej ul. Strzegomska 3 w Poznaniu, w siedzibie Urzędu Miasta Poznania, Pl. Kolegiacki 17 w Poznaniu, na stronie internetowej www.zzzmpoznan.pl, www.bip.poznan.pl oraz informację na temat wykazu w prasie lokalnej. Informacji udziela dział planowania i dokumentacji, pok. 19, tel. 61 860 85 29.

Nieruchomości są wdzierżawiane/wwnaimowane w oparciu o Uchwałę nr LXI/840/V/2009r. Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009r. w sprawie *zasad gospodarowania nieruchomością Miasta Poznania ze zmianami* oraz Zarządzenie nr 745/2013/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 21.11.2013. w sprawie *wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Poznania lub ich części*.