

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia / wynajęcia / użyczenie na terenie miasta poznanii przygotowany w oparciu o wnioski złożone przez wnioskodawców o dzierżawę / najem / użyczenie nw. działek

Miasto Poznań Zarząd Zieleni Miejskiej informuje, że na okres 21 dni tj. od 02.10.2019 r. do 22.10.2019 r. na stronie internetowej www.zzmpoznan.pl na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Poznania www.bip.poznan.pl, w siedzibie Zarządu Zieleni Miejskiej przy ul. Strzegomskiej 3 w Poznaniu oraz w siedzibie Urzędu Miasta Poznania, Pl. Kolegiacki 17 w Poznaniu został wywieszony na tablicy ogłoszeń wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy / użyczenia:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Pow. do oddania w dzierżawę / w użyczenie	Opis nieruchomości	Minimalna wysokość czynszu i termin jego wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu	Informacje dodatkowe	Podstawa prawna	UWAGI
1	w Poznaniu w parku Romana Maciejewskiego	oznaczonego geodezyjne: obręb Poznań, ark. 45, dz. 15 cz. KW: PO1P/001016 61/3	do 6 m ²	Teren powierzony Zarządowi Zieleni Miejskiej	31,50 zł netto / miesiąc / m ² plus należny podatek VAT wg obowiązujących stawek płatny do 15 dnia każdego miesiąca dzierżawy	W przypadku zmiany stawek czynszowych za dzierżawę gruntów komunalnych określonych dla terenu Miasta Poznania, czynsz dzierżawny określony w niniejszej umowie ulega stosownej zmianie począwszy od daty wejścia w życie zmienionych stawek na podstawie faktury wystawionej przez Oddział Finansowo - Księgowy Wdzierżawiającego, co nie wymaga formy aneksu do umowy.	Cel dzierżawy: mobilny punkt gastronomiczny w formie roweru.	§11 ZARZĄDZENIA NR 745/2013/P PREZYDENTA MIASTA POZNANIA z dnia 21 listopada 2013r. z późn. zm.	PRZEWIDUJE SIĘ ZORAGNIZOWANIE KONKURSU OFERT.

2	w Poznaniu w parku Adama Mickiewicza przy schodach, przy zejściu do fontanny	oznaczonego geodezyjne: obręb Poznań, ark. 23, dz. 52/1 cz. KW: PO1P/001828 80/5	do 6 m ²	Teren powierzony Zarządowi Zieleni Miejskiej	31,50 zł netto / miesiąc / m ² plus należny podatek VAT wg obowiązujących stawek płatny do 15 dnia każdego miesiąca dzierżawy	W przypadku zmiany stawek czynszowych za dzierżawę gruntów komunalnych określonych dla terenu Miasta Poznania, czynsz dzierżawny określony w niniejszej umowie ulega stosownej zmianie począwszy od daty wejścia w życie zmienionych stawek na podstawie faktury wystawionej przez Oddział Finansowo - Księgowy Wyzierżawiającego, co nie wymaga formy aneksu do umowy.	Cel dzierżawy: mobilny punkt gastronomiczny w formie roweru.	§11 ZARZĄDZENIA NR 745/2013/P PREZYDENTA MIASTA POZNANIA z dnia 21 listopada 2013r. z późn. zm.	PRZEWIDUJE SIĘ ZORAGNIZOWANIE KONKURSU OFERT.
3	w Poznaniu na os. Orła Białego	obręb Żegrze, ark. 33, dz. 1/3 PO2P/001045 6/0	4,4m ²	Teren powierzony Zarządowi Zieleni Miejskiej	165,00 zł netto / rok plus należny podatek VAT wg obowiązujących stawek płatny do 30 kwietnia każdego roku dzierżawy	W przypadku zmiany stawek czynszowych za dzierżawę gruntów komunalnych określonych dla terenu Miasta Poznania, czynsz dzierżawny określony w niniejszej umowie ulega stosownej zmianie począwszy od daty wejścia w życie zmienionych stawek na podstawie faktury wystawionej przez Oddział Finansowo - Księgowy Wyzierżawiającego, co nie wymaga formy aneksu do umowy.	Cel dzierżawy: urządzenie przesyłowe – przyłącze gazowe o długości 11 mb x 0,2 x 2 urządzenia szerokości Czas trwania dzierżawy: do czasu ustanowienia służebności przesyłu na rzecz Veolia Energia Poznań S.A.	art. 12 ust. 3 pkt. 7) Uchwały RMP nr LXI/840/V/2009 z dnia 13.10.2009 z późn.	
4	w Poznaniu przy ul. Kościelnej	obręb Jeżyce, ark. 10, dz. 154/66 PO1P/001659 45/4	108 m ²	Teren powierzony Zarządowi Zieleni Miejskiej	Brak	Brak	Cel: użyczenie nieruchomości w celu opieki nad obiektem - schronem przeciwlotniczym	Art. 35 ust. 1 Ustawy o Gospodarce Nieruchomościom i z dnia 21 sierpnia 1997 r.	Użyczenie nieruchomości

5	W Poznaniu w parku Stare Koryto Warty przy ul. Ewangelickiej	Obręb Poznań, ark. 32, dz. 20/6, 19/2 PO1P/001525 25/0 PO1P/001848 71/3	1735 m ²	Teren powierzony Zarządowi Zieleni Miejskiej	Brak	Brak	Cel: użyczenie nieruchomości w celu organizacji wydarzeń kulturalno – społecznych organizowanych przez Galerię Miejską Arsenał	Art. 35 ust. 1 Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.	Użyczenie nieruchomości
---	--	---	---------------------	--	------	------	--	--	-------------------------

Wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Zieleni Miejskiej ul. Strzegomska 3 w Poznaniu, w siedzibie Urzędu Miasta Poznania, Pl. Kolegiacki 17 w Poznaniu, na stronie internetowej www.zzzmpoznan.pl, www.bip.poznan.pl oraz informację na temat wykazu w prasie lokalnej. Informacji udziela dział planowania i dokumentacji, pok. 19, tel. 61 860 85 29.

Nieruchomości są wvdzierżawiane/wvnaimowane w oparciu o Uchwałę nr LXI/840/V/2009r. Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009r. w sprawie *zasad gospodarowania nieruchomością Miasta Poznania ze zmianami* oraz Zarządzenie nr 745/2013/P Prezvdenta Miasta Poznania z dnia 21.11.2013. w sprawie *wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Poznania lub ich części*.