

Protokół Komisji Skrutacyjnej

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu odbywającego się w częściach w dniach od 12 do 27 czerwca 2014 roku.

Skład Komisji Skrutacyjnej:

Jakub Ryfa

Andrzej Samolczyk

1) W dniu 27 czerwca 2014 roku Komisja Skrutacyjna po zsumowaniu wyników głosowań z 16 części Walnego Zgromadzenia Członków, na podstawie protokołów stwierdza, że na poszczególne uchwały oddano następującą liczbę głosów:

Uchwała nr 1

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu przyjmuje przedłożone przez Radę Nadzorczą sprawozdanie z działalności za rok 2013.

głosy za - 188

przeciw - 12

osoby nie biorące

udziału w głosowaniu - 5

Uchwała nr 2

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu działając na podstawie art. 38 § 1. pkt. 2 Ustawy Prawo Spółdzielcze zatwierdza na wniosek Rady Nadzorczej sprawozdanie finansowe za 2013 rok obejmujące:

- 1) bilans zamykający się po stronie aktywów i pasywów sumą 87.904.230,37 zł,
- 2) rachunek zysków i strat zamykający się wynikiem na eksploatacji gospodarki zasobami mieszkaniowymi -/ 760.854,12 zł, który zwiększa rozliczenia międzyokresowe oraz zyskiem netto wypracowanym z działalności gospodarczej w kwocie 2.361.815,01 zł,
- 3) informację dodatkową, obejmującą wprowadzenie do sprawozdania finansowego i objaśnienia sporządzone zgodnie z wymogami określonymi w załączniku nr. 1 do Ustawy z dnia 29.09.1994 r o rachunkowości (Dz. U. Nr 121 poz. 591 z póź. zmianami),
- 4) sprawozdanie z działalności Spółdzielni w roku obrotowym 2013.

głosy za -195

przeciw - 5

osoby nie biorące

udziału w głosowaniu - 9

Uchwała nr 3

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu udziela absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni Pani Hannie Pastuszek za rok 2013.

głosy za - 185
przeciw - 14
osoby nie biorące
udziału w głosowaniu - 11

Uchwała nr 4

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu udziela absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni Panu Waldemarowi Witkowskiemu za rok 2013.

głosy za - 185
przeciw - 13
osoby nie biorące
udziału w głosowaniu - 12

Uchwała nr 5

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 4 Ustawy Prawo Spółdzielcze przeznaczają nadwyżkę bilansową z 2013 roku w kwocie 220.426,72 zł na termomodernizację części administracyjnej budynku przy ul. Langiewicza 23.

głosy za - 196
przeciw - 5
osoby nie biorące
udziału w głosowaniu - 9

Uchwała nr 6

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 Ustawy Prawo Spółdzielcze wyraża zgodę na zbycie nieruchomości gruntowych (działek) powstałych po podziale działki nr 3/81, arkusz 28, obręb Dębiec, zlokalizowanej w Poznaniu przy ul. Gosienieckiego.

głosy za - 205
przeciw - 4
osoby nie biorące
udziału w głosowaniu - 2

Uchwała nr 7

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 Ustawy Prawo Spółdzielcze wyraża zgodę na zbycie nieruchomości gruntowych (działek) powstałych po podziale działki nr 3/83, arkusz 28, obręb Dębiec, zlokalizowanej w Poznaniu przy ul. Gosienieckiego.

głosy za - 205

przeciw - 4

osoby nie biorące

udziału w głosowaniu - 3

Uchwała nr 8

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 Ustawy Prawo Spółdzielcze wyraża zgodę na zbycie nieruchomości gruntowych (działek) powstałych po podziale działki nr 3/84, arkusz 28, obręb Dębiec, zlokalizowanej w Poznaniu przy ul. Gosienieckiego.

głosy za - 206

przeciw - 4

osoby nie biorące

udziału w głosowaniu - 2

Uchwała nr 9

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 5 Ustawy Prawo Spółdzielcze wyraża zgodę na zbycie części nieruchomości gruntowej (działki) powstałej po podziale działki nr 34/2, arkusz 34, obręb Łazarz, zlokalizowanej w Poznaniu przy ul. Głogowskiej.

głosy za - 208

przeciw - 4

osoby nie biorące

udziału w głosowaniu - 0

Uchwała nr 10

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu działając na podstawie art. 108 i następnych ustawy Prawo spółdzielcze z dnia 16 września 1982 r. (tekst jedn. Dz.U. 2013 poz. 1443), w sprawie podziału Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu i utworzenia z części jej majątku Spółdzielni Mieszkaniowej Dolna Wilda w Poznaniu, uchwała co następuje:

§1.

Walne Zgromadzenie Członków postanawia dokonać podziału Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu w ten sposób, że z jej zasobów zostaje wydzielona część majątku wraz z grupą członków i w ten sposób powstaje nowa spółdzielnia, która nosić będzie nazwę: Spółdzielnia Mieszkaniowa Dolna Wilda w Poznaniu.

§2.

Imienna lista członków i nie członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu przechodzących do nowotworzonej Spółdzielni Mieszkaniowa Dolna Wilda w Poznaniu stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 3.

Wraz z członkami i nie członkami na majątek nowotworzonej Spółdzielni Mieszkaniowej Dolna Wilda w Poznaniu przechodzą również środki finansowe zgromadzone na funduszu udziałowym, które obejmują udziały wniesione przez członków przechodzących do nowotworzonej Spółdzielni Mieszkaniowej Dolna Wilda w Poznaniu. Szczegółowe zasady podziału funduszy Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu określa plan podziału, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej Uchwały.

§ 4.

Na majątek nowotworzonej Spółdzielni Mieszkaniowej Dolna Wilda w Poznaniu przechodzi:

1. prawo własności nieruchomości gruntowej położonej w Poznaniu przy ul. Dolna Wilda 34, działka nr 113/1, ark. 12, obręb Wilda dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto prowadzi księgę wieczystą numer PO2P/00259440/7,
2. prawo własności budynku posadowionego na nieruchomości opisanej w pkt. 1 znajdujący się w Poznaniu przy ul. Dolna Wilda 34a, 34b, 34c.

§ 5.

1. Szczegółowy opis majątku podlegającego podziałowi jak i zasad podziału składników majątkowych oraz praw i zobowiązań znajduje się w planie podziału, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały, który Walne Zgromadzenie Członków niniejszym zatwierdza.

2. Plan podziału został sporządzony w ten sposób, że majątek wspólny Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu podlegający podziałowi zostanie oszacowany, podzielony i rozliczony według wskaźnika podziałowego, zdefiniowanego poniżej.

3. Podział majątku wspólnego sporządzony został według zasady, że nowotworzonej Spółdzielni Mieszkaniowej Dolna Wilda w Poznaniu przysługuje udział w majątku wspólnym w wysokości określonej według wskaźnika podziałowego wynoszącego 0,96 %.

4. Wskaźnik podziałowy został ustalony jako proporcjonalny stosunek powierzchni lokali mieszkalnych i użytkowych, przysługujących członkom i nie członkom, znajdujących się w budynku przy ul. Dolna Wilda 34a, 34b, 34c do całkowitej powierzchni lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży, przysługujących członkom i nie członkom Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu ustalony na dzień 31 grudnia 2013 roku.

§ 6.

Spółdzielnia Mieszkaniowa im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu ulega podziałowi wg. stanu na dzień 31 grudnia 2013 roku.

§ 7.

1. Z dniem zarejestrowania nowotworzonej Spółdzielni Mieszkaniowej Dolna Wilda w Poznaniu przechodzą na nią wszelkie składniki majątkowe oraz prawa i zobowiązania wynikające z przekazanego majątku wyodrębnionego ze Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu, wyszczególnionego w § 4 i w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały na warunkach opisanych w Uchwale i planie podziału. W tym też zakresie i z tym dniem wierzyciele i dłużnicy Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu stają się wierzycielami i dłużnikami nowotworzonej Spółdzielni Mieszkaniowej Dolna Wilda w Poznaniu.

2. Za zobowiązania powstałe przed podziałem Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu odpowiedzialność ponoszą solidarnie Spółdzielnia Mieszkaniowa im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu i Spółdzielnia Mieszkaniowa Dolna Wilda w Poznaniu.

3. Wszelkie rozliczenia finansowe pomiędzy Spółdzielnią Mieszkaniową im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu, a Spółdzielnią Mieszkaniową Dolna Wilda w Poznaniu winny nastąpić niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 30 dni od daty zarejestrowania Spółdzielni Mieszkaniowej Dolna Wilda w Poznaniu.

§ 8.

Czynności podziałowe przeprowadzone są w oparciu o sprawozdanie finansowe za 2013 rok zatwierdzone Uchwałą nr 2 Walnego Zgromadzenia Członków.

§ 9.

Przekazanie majątku nowotworzonej Spółdzielni Mieszkaniowej Dolna Wilda w Poznaniu wyszczególnionego w § 4 niniejszej uchwały oraz planie podziału, a także dokumentacji technicznej związanej z przekazywanym majątkiem, jak również akt lokalowych i członkowskich i innych wymaganych dokumentów nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego sporządzonego i podpisanego przez Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu i Spółdzielni Mieszkaniowej Dolna Wilda w Poznaniu w terminie 30 dni od daty zarejestrowania Spółdzielni Mieszkaniowej Dolna Wilda w Poznaniu.

Spółdzielnia Mieszkaniowa im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu zobowiązuje się do udostępniania Spółdzielni Mieszkaniowej Dolna Wilda w Poznaniu dokumentów archiwalnych niezbędnych dla potrzeb urzędowych, sądowych itp.

§ 10.

Spółdzielnia Mieszkaniowa Dolna Wilda w Poznaniu zobowiązuje się w terminie 3 miesięcy od daty zarejestrowania do ustanowienia nieodpłatnej służebności gruntowej, nieograniczonej w czasie, na działce nr 113/1, ark. 12, obręb Wilda (opisanej w § 4. pkt 1), na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu polegającą na prawie przejazdu i przechodu, przez nieruchomości obciążoną, dostępu i korzystania z pomieszczenia śmietnika oraz dostępu do sieci ciepłej, wodnej, kanalizacyjnej, gazowej i elektrycznej znajdujących się na opisanej nieruchomości, a także dostępu i korzystania z węzła ciepłego, sieci ciepłej i wodnej znajdujących się w budynku w Poznaniu przy ul. Dolna Wilda 34a, 34b, 34c oraz dostępu i korzystania z kamery monitoringu terenu i barierki (szlabanu).

§ 11.

Koszty przeprowadzenia czynności prawnych przenoszących i ujawniających w odpowiednich księgach i rejestrach przeniesione składniki majątkowe pokrywają obie spółdzielnie każda w swoim zakresie.

§ 12.

Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu.

§ 13.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

głosy za	- 191
przeciw	- 10
osoby nie biorące udziału w głosowaniu	- 14

Uchwała nr 11

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu postanawia pozostawić Panią Agnieszkę Ławicką wśród członków Spółdzielni.

OPIS STANU FAKTYCZNEGO

W dniu 15 października 2013 roku na podstawie § 38 pkt. 2 ppkt. 3 i 6 statutu Spółdzielni, Rada Nadzorcza postanowiła wykluczyć Panią Agnieszkę Ławicką zamieszkałą w Poznaniu przy ul. Wierzbicice 36/28 z rejestru członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. H. Cegielskiego w Poznaniu za uporczywe uchylanie się od wykonywania istotnych zobowiązań wobec Spółdzielni, gdyż Pani Agnieszka Ławicka posiadała zaległości w płaceniu bieżących opłat czynszowych, a nadto nie reagowała na monity Spółdzielni oraz nie stawiała się na posiedzenie Rady Nadzorczej.

W dniu 29 listopada 2013 roku Pani Agnieszka Ławicka odwołała się od decyzji Rady Nadzorczej wskazując, że nie mogła przybyć do spółdzielni na posiedzenie Rady Nadzorczej z uwagi na chorobę (posiada zwolnienie lekarskie) i poprosiła o rozłożenie zadłużenia na raty.

Zaległości na dzień 28 maja 2014 roku wynosi 7.019,94 zł plus należne odsetki.

głosy za	- 66
przeciw	- 125
osoby nie biorące udziału w głosowaniu	- 24

Uchwała nr 12

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu postanawia pozostawić Panią Irenę Dolata wśród członków Spółdzielni.

OPIS STANU FAKTYCZNEGO

W dniu 15 października 2013 roku na podstawie § 38 pkt. 2 ppkt. 3 i 6 statutu Spółdzielni, Rada Nadzorcza postanowiła wykluczyć Panią Irenę Dolata zamieszkałą w Poznaniu przy ul. 28 Czerwca 1956 r. 255/3 z rejestru członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. H. Cegielskiego w Poznaniu za uporczywe uchylanie się od wykonywania istotnych zobowiązań wobec Spółdzielni, gdyż Pani Irena Dolata posiadała zaległości w płaceniu bieżących opłat czynszowych, a nadto nie reagowała na monity Spółdzielni oraz nie stawiała się na posiedzenie Rady Nadzorczej.

W dniu 10 listopada 2013 roku Pani Irena Dolata odwołała się od decyzji Rady Nadzorczej wskazując, że ma trudną sytuację finansową, pracuje dorywczo i nie ma stałej pracy i dochodów. Tłumaczy, że nie uchyla się od odpowiedzialności wobec Spółdzielni, ale nie mogła być obecna na posiedzeniach Komisji Interwencyjnej Rady Nadzorczej, bo była w pracy (sprząta i opiekuje się dzieckiem). Dalej wyjaśnia, że jest jej przykro, że znalazła się w takiej sytuacji i postara się spłacić zadłużenie jak najprędzej.

Zaległości na dzień 28 maja 2014 roku wynosi 5.042,96 zł plus należne odsetki.

głosy za	- 16
przeciw	- 170
osoby nie biorące udziału w głosowaniu	- 29

Uchwała nr 13

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu postanawia pozostawić Panią Marzenę Musielak wśród członków Spółdzielni.

OPIS STANU FAKTYCZNEGO

W dniu 17 lutego 2014 roku na podstawie § 38 pkt. 2 ppkt. 3 i 6 statutu Spółdzielni, Rada Nadzorcza postanowiła wykluczyć Panią Marzenę Musielak zamieszkałą w Poznaniu przy ul. Powstańczej 1/17 z rejestru członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. H. Cegielskiego w Poznaniu za uporczywe uchylanie się od wykonywania istotnych zobowiązań wobec Spółdzielni, gdyż Pani Marzena Musielak posiadała zaległości w płaceniu bieżących opłat czynszowych, a nadto nie reagowała na monity Spółdzielni oraz wezwanie Komisji Interwencyjnej Rady Nadzorczej.

W dniu 28 marca 2014 roku Pani Marzena Musielak odwołał się od decyzji Rady Nadzorczej wskazując, nie otrzymała wezwania na posiedzenie Komisji Interwencyjnej Rady Nadzorczej, a nadto wyjaśnia, że doskonale zdaje sobie sprawę z zadłużenia.

Zaległości na dzień 28 maja 2014 roku wynosi 22.750,02 zł plus należne odsetki.

głosy za	- 8
przeciw	- 190
osoby nie biorące udziału w głosowaniu	- 17

Uchwała nr 14

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu postanawia pozostawić Pana Zbyszko Adamczaka wśród członków Spółdzielni.

OPIS STANU FAKTYCZNEGO

W dniu 15 października 2013 roku na podstawie § 38 pkt. 2 ppkt. 3 i 6 statutu Spółdzielni, Rada Nadzorcza postanowiła wykluczyć Pana Zbyszko Adamczaka zamieszkałego w Poznaniu przy ul. św. Jerzego 15d/9 z rejestru członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. H. Cegielskiego w Poznaniu za uporczywe uchylanie się od wykonywania istotnych zobowiązań wobec Spółdzielni, gdyż Pan Zbyszko Adamczak posiadał zaległości w płaceniu bieżących opłat czynszowych, a nadto nie reagował na monity Spółdzielni oraz nie stawiał się na posiedzenie Rady Nadzorczej.

W dniu 28 października 2013 roku Pan Zbyszko Adamczak odwołał się od decyzji Rady Nadzorczej wskazując, że powodem zadłużenia była niekompetencja pracownicy banku BZ WBK, przez który dokonywał płatności. Osoba ta zamiast księgować przelewy na koncie Spółdzielni, księgowała je na swoim prywatnym koncie. Po interwencji kilku klientów bank zwolnił pracownicę dyscyplinarnie, a środki pieniężne zwrócił klientom, na dowód czego załącza pismo z banku BZ WBK. Pan Zbyszko Adamczak dalej wyjaśnia, że zaległości wobec Spółdzielni zostały spłacone wraz z odsetkami, a za zaistniałą sytuację bardzo przeprasza i prosi o wyrozumiałość. Nadpłata na dzień 28 maja 2014 roku wynosi 431,13 zł przed rozliczeniem mediów.

głosy za	- 212
przeciw	- 0
osoby nie biorące udziału w głosowaniu	- 3

Uchwała nr 15

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu postanawia pozostawić Pana Adama Sobczaka wśród członków Spółdzielni.

OPIS STANU FAKTYCZNEGO

W dniu 25 kwietnia 2014 roku na podstawie § 38 pkt. 2 ppkt. 3 i 6 statutu Spółdzielni, Rada Nadzorcza postanowiła wykluczyć Pana Adama Sobczaka zamieszkały w Poznaniu przy ul. Czajczej 12/14 z rejestru członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. H. Cegielskiego w Poznaniu za uporczywe uchylanie się od wykonywania istotnych zobowiązań wobec Spółdzielni, gdyż Pan Adam Sobczak posiadał zaległości w płaceniu bieżących opłat czynszowych, a nadto nie reagował na monity Spółdzielni.

W dniu 24 maja 2014 roku Pan Adam Sobczak odwołał się od decyzji Rady Nadzorczej wskazując, że znajduje się w trudnym położeniu, gdyż odbywa karę pozbawienia wolności w systemie dozoru elektronicznego do 14.09.2014 roku, co wiąże się z ograniczeniami wyjścia z domu, jest zarejestrowany w Urzędzie Pracy, a z MOPR dostaje 271 zł i w chwili obecnej czeka na przydział do Centrum Integracji Społecznej co wiąże się z uzyskiwaniem dochodu około 600 zł, dzięki czemu będzie w stanie spłacić zadłużenie. W załączeniu potwierdzenie z Urzędu Pracy i potwierdzenie odbywania kary w Systemie Dozoru Elektronicznego. Zaległości na dzień 28 maja 2014 roku wynosi 3.739,11 zł plus należne odsetki.

głosy za	- 40
przeciw	- 134
osoby nie biorące udziału w głosowaniu	- 41

2) Następnie Komisja Skrutacyjna w obecności mężów zaufania wskazanych przez kandydatów w wyborach do Rady Nadzorczej przystąpiła do liczenia głosów. Wyniki są następujące:

liczba wydanych kart do głosowania	- 215
liczba wyciągniętych kart z urny	- 214
liczba ważnych głosów	- 197
liczba nieważnych głosów	- 17
liczba głosów oddanych na poszczególnych kandydatów:	
1. BRUCH Marek	- 109
2. BUDA Wojciech	- 109
3. CZARNY-KROPIWNICKI Ryszard	- 26
4. FRASUNKIEWICZ Roman	- 106
5. FRĄSZCZAK-NOWAK Ewa	- 125
6. GIS Anita	- 49
7. GMEREK Mieczysław	- 110

8. KACZMAREK Ryszard	- 99
9. KOZYRA Adam	- 40
10. KRAMER Stefan	- 99
11. SZUBIŃSKA Maria	- 20
12. WIECZOREK Jan	- 90

Uchwała nr 16

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego w Poznaniu wybrało Radę Nadzorczą na kadencję 2014 - 2017 r. w składzie:

BRUCH Marek
 BUDA Wojciech
 FRASUNKIEWICZ Roman
 FRĄSZCZAK-NOWAK Ewa
 GMEREK Mieczysław
 KACZMAREK Ryszard
 KRAMER Stefan
 WIECZOREK Jan

Po zliczeniu wszystkich wyników głosowań, Komisja publicznie je ogłosiła.
 Na tym zakończono pracę Komisji Skrutacyjnej.
 Poznań, dnia 27 czerwca 2014 roku.

Podpisy Komisji
 (-) Jakub Ryfa
 (-) Andrzej Samolczyk

Załącznik nr 1 do Uchwały nr 10

Imienna lista członków i nie członków Spółdzielni Mieszkaniowej im. H. Cegielskiego w Poznaniu przechodzących do nowotworzonej Spółdzielni Mieszkaniowej Dolna Wilda w Poznaniu

ul. Dolna Wilda 34A		
Nr mieszkania	Nazwisko i imię	
34A / 1	Słupińska Danuta	członek
34A / 2	Dobrzykowska Sabina	członek
34A / 3	Mańkowska Agata Mańkowski Przemysław	członek członek
34A / 4	Kozak Łukasz	członek
34A / 5	Pszeniczna Małgorzata	członek
34A / 6	Nowicka Danuta	członek
34A / 7	Nowicka Teresa	członek
34A / 8	Witkowska Wanda	członek
34A / 9	Białęcka Bogna	członek
34A / 10	Stempniewicz Aleksandra	członek
34A / 11	Włodarczyk Ewa Włodarczyk Michał	członek członek

ul. Dolna Wilda 34B		
Nr mieszkania	Nazwisko i imię	
34B / 1	Krawczyński Szymon	członek
34B / 2	Błaszczyk Danuta	członek
34B / 3	Jodko Regina	członek
34B / 4	Woś Bożena	członek
34B / 5	Kowalska -Łachacz Ewa	członek
34B / 6	Bartkowski Ziemowit	członek
34B / 7	Białęcka Małgorzata Białęcka Bogna	członek członek
34B / 8	Niełacna Krystyna	członek
34B / 9	spadkobiercy	-
34B / 10	Staniewska Anna	członek
34B / 11	Jurczenko Alina	nie członek
34B / 12	Żurawska Zuzanna, Żurawski Jan Żurawska Gabriela	nie członek

ul. Dolna Wilda 34C

LNr mieszkania	Nazwisko i imię	członek
34C / 1	Janas Krystyna	członek
34C / 2	Jechalik Grzegorz	członek
34C / 3	Krajewska Maria	członek
34C / 4	Wiśniewska Jolanta	członek
34C / 5	Hadżijew Elhan	członek
34C / 6	Winiaszewski Tadeusz	członek
34C / 7	Kubalewska Magdalena	członek
34C / 8	Birkner Eugenia	członek
34C / 9	Chudzińska Barbara	członek
34C/ 10	Knach Halina	członek
34C / 11	Ostrowski Marcin	członek
34C / 12	Ostrowska Eulalia	członek
34C / 13	Krupa Renata	nie członek
34C / 14	Woźniak Krystyna	członek
34C / 15	Stachowska Bogumiła	nie członek
34C / 16	Spyra Krystyna	członek

Załącznik nr 2 do Uchwały nr 10**Plan podziału**

**składników majątkowych (aktywów) i źródeł ich pochodzenia (pasywów) Spółdzielni
Mieszkaniowej im. Hipolita Cegielskiego wg stanu na dzień 31 grudnia 2013 roku**

	Konto	Zasady podziału
Majątek trwały		
- grunty	011	wg miejsc powstawania
- budynki i budowle wraz z urządzeniami technicznymi	011-071	wg miejsc powstawania
Środki trwałe w Zarządzie	011-071	wg wskaźnika
Wartości niematerialne i prawne	020-072	nie podlega podziałowi ze względu na prawa majątkowe dysponentów
Przedmioty nietrwałe w Zarządzie	ewidencja pozabilansowa	- komputer - monitor SyncMaster 710N - kalkulator CITIZEN CX123II
Umorzenie zasobów mieszkaniowych	808	wg miejsc powstawania
Fundusze		
- udziałowy	801	zgodnie z faktycznymi wpłatami członków udziałów
- zasobowy:		
a) wolny	802	wg wskaźnika
b) zaangażowany w środki trwałe	802	wg miejsc powstawania
- wkładów mieszkaniowych i budowlanych	804 805, 809	wg miejsc powstawania
- wkładów zaliczkowych członków oczekujących	803	pozostają w dotychczasowej Spółdzielni

- z przeszacowania aktywów i pasywów	807	wg przyjętych środków trwałych
Rozrachunki z dostawcami i odbiorcami	200	wg miejsc powstawania
Rozliczenia zimnej wody i ścieków	201	wg miejsc powstawania
Rozliczenia z członkami i najemcami	204, 208	wg faktycznego rozliczenia
Rozliczenia z tytułu uzyskania prawa wieczystego użytkowania gruntu	205	wg miejsc powstawania
Rozrachunki z tytułu zakupu gruntów	207	wg miejsc powstawania
Rozliczenia c.o. i c.w.	209	wg miejsc powstawania
Rozliczenie z tytułu wywozu nieczystości	211	wg miejsc powstawania
Rozrachunki publiczno-prawne	220	wg miejsc powstawania
Rozrachunki z pracownikami	234	wg miejsc powstawania
Rozrachunki z tyt. Wkładów	242	wg miejsc powstawania
Pozostałe rozrachunki	249	wg miejsc powstawania
Rozrachunki dotyczące wyodrębnień nieruchomości	250	wg miejsc powstawania
Rozrachunki związane z przenoszeniem własności	251	wg miejsc powstawania

Rozliczenia zakupów	300	wg miejsc powstawania
Rozliczenia międzyokresowe czynne	642	wg miejsc powstawania
Rozliczenia międzyokresowe bierne	647	wg miejsc powstawania
Inne rozliczenia międzyokresowe kosztów	649	wg miejsc powstawania
Rozliczenia międzyokresowe przychodów	845	wg miejsc powstawania
Środki pieniężne w kasie i na rachunkach	101,131 138,139 142	wg wskaźnika
Kredyty w okresie spłaty	137	wg miejsc powstawania
Fundusze specjalne		
ZFŚS	853	wg wskaźnika
remontowy	856	wg miejsc powstawania
Zysk	820	zgodnie z Uchwałą WZCz